



8. REZUMAT

STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SĂNĂTĂȚII ȘI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU „REVIZUIREA
AUTORIZAȚIEI INTEGRATE DE MEDIU NR. 11 DIN 13.04.2018, REVIZUITĂ LA 30.07.2020 LA
AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLĂ – FERMA FRUMUȘANI”

COMUNA FRUMUȘANI, SAT FRUMUȘANI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Revizie:
versiune 01

TIMISOARA
Nr. 523 din 22.12.2025

Clasificare document:
Rezumat public



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod
uite de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
: 135/168/2020 Lista (E/ESEIS) Aviz nr. 6/21.04.2023 durata 3 ani



Pagină 147 din
154

Denumire obiectiv: „REVIZUIREA AUTORIZAȚIEI INTEGRATE DE MEDIU NR. 11 DIN 13.04.2018, REVIZUITĂ LA 30.07.2020 LA AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLĂ – FERMA AVICOLĂ FRUMUȘANI”, obiectiv amplasat în intravilan, sat Frumușani, UAT Frumușani, activul Ferma Avicolă Frumușani, județul Călărași.

Titularul activității: AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA, CUI: 26042450;

- adresa sediului social: Municipiul Buzău, Șoseaua Brăilei, KM 7, Județul Buzău, România.

Activitatea principală desfășurată de către AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA în calitate de operator al instalației „Ferma avicolă Frumușani”, situată în județul Călărași, comuna Frumușani, sat Frumușani, este reprezentată de creșterea intensivă a puiilor de carne, cod CAEN 0147 (rev.2), respectiv 0124 (rev.1) - Creșterea păsărilor, conform Clasificării activităților din economia națională.

Tehnologia adoptată în cadrul fermei pentru creșterea puiilor de carne, operator AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA, se referă la creșterea puiilor în cadrul celor 12 de hale de producție, la sol, pe asternut permanent, tehnologie specifică creșterii în sistem intensiv. Prin utilizarea acestei tehnologii, instalația se conformează cerințelor BAT, asigurând păsărilor libertate sporită de mișcare, activitățile de hranire și adapare fiind mult mai ușor de realizat.

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

Din punct de vedere administrativ obiectivul cunoscut sub denumirea “Ferma avicolă Frumușani”, este localizat în intravilanul comunei Frumușani, județul Călărași.

Terenul pe care se află amplasamentul menționat anterior are o suprafață totală de 77.955 mp după cum rezultă din contractul de închiriere nr. 234-BZ/14.01.2025 încheiat între SC MIXALIM IMPEX SRL în calitate de “Locator” și AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA în calitate de “Locatar”, fiind compus din două imobile: parcela NC 31986 cu suprafața de 56.751 mp și construcțiile edificate pe acesta, identificate cu numerele cadastrale 31986-C1 până la 31986-C18 având ca destinație creșterea păsărilor și parcela cu NC 572 cu suprafața de 21.204 mp având ca destinație bataluri (în prezent colmatate).

VECINATĂTILE obiectivului sunt următoarele:

Direcția	Vecini
Nord	Unități industriale închise
Est	Terenuri private pe fostul islaz comunal, parcela NC 31987 -parc fotovoltaic
Sud și Sud-Est	Terenuri private
Sud-Vest	Teren privat
Sud și Sud-Vest	Stăție betoane
Vest, Sud-Vest	Teren privat
Nord-Vest	Unitate industrială SC AGRICOM IMPEX

Ferma avicolă Frumușani -operator AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA este amplasată în partea de sud a localității Frumușani, județul Călărași, la ieșirea din aceasta, pe drumul național DN 4 București-Oltenița, la km 23, la cca. 80 m de malul drept al Văii Calnaului.

Accesul la obiectiv se face printr-un drum lateral de cca. 120 m, pe partea stângă a soselei.

Distantele față de zonele rezidențiale din localitatea Frumușani sunt următoarele:

- cca. 81.38 m pe direcția SE față de ansamblu rezidențial nou construit de case;
- cca. 38.56 m pe direcția S (între bataluri și grup izolat de case aflate în partea de sud a amplasamentului)
- cca. 233 m (strada Principală) pe direcția NE, zona rezidențială compactă a localității Frumușani
- cca. 175.72 m față de grup case situate în partea de NV a amplasamentului



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vestmedicalimpact.ro, Cod
unite de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
J35/168/2020 Lista (ESES) Aviz nr. 6/21.04.2023 durata 3 ani



Pagină 148 din
154

UTILIZAREA ACTUALA A AMPLASAMENTULUI

Activitatea principala desfasurata de catre AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA in calitate de operator al instalatiei „Ferma avicola Frumusani”, situata in judetul Calarasi, comuna Frumusani, sat Frumusani, este reprezentata de cresterea intensiva a puilor de carne, cod CAEN 0147 (rev.2), respectiv 0124 (rev.1) - Cresterea pasarilor, conform Clasificarii activitatilor din economia nationala.

Tehnologia adoptata in cadrul fermei pentru cresterea puilor de carne, operator AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA, se refera la cresterea puilor in cadrul celor 12 de hale de productie, la sol, pe asternut permanent, tehnologie specifica cresterii in sistem intensiv. Prin utilizarea acestei tehnologii, instalatia se conformeaza cerintelor BAT, asigurand pasarilor libertate sporita de miscare, activitatile de hranire si adapare fiind mult mai usor de realizat.

ISTORICUL TERENULUI

Ferma avicola Frumusani proprietar S.C. MIXALIM IMPEX S.R.L s-a organizat dupa 1996 prin reabilitarea si modernizarea terenului si cladirilor fostei fermei de gaini ouatoare a SC AVRIFUM SA.

Starea si posibila poluare a terenului preluat de MIXALIM au fost tributare activitatii din ferma de crestere a gainilor ouatoare care se desfasura in hale cu baterii.

Singura consecinta adversa pentru amplasament generata de acest tip de activitate a fost colectarea si descarcarea prin pompare a dejectiilor semiumede in instalatii de stocare, de unde urmau sa se preia in vederea utilizarii la fertirigatii.

In cazul fermei Frumusani, stocarea s-a realizat in cele trei bataluri.

Batalurile (L = 80 – 100 m, l = 35 m, h = cca. 4 m) sunt realizate in semirambleu, pe pat de argila compactata si asigurat, la capacitatea nominala, un volum de stocare de cca. 35.450 m³, prin respectarea unei inaltime de garda la umplere de 0,75 m.

- In prezent operatorul AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA a preluat acest obiectiv in baza contractului de inchiriere nr.234-BZ/14.01.2025 incheiat cu SC MIXALIM IMPEX SRL.

UNITATI FUNCTIONALE EXISTENTE PE AMPLASAMENT

Instalatia pentru care se solicita revizuirea autorizatiei integrate de mediu reprezinta o exploatare comerciala de pasari cu profil de crestere a puilor de carne, la sol, identificata ca “Ferma avicola Frumusani” cu un total de douasprezece hale de productie echipate pentru cresterea puilor de carne si dotarile auxiliare necesare desfasurarii activitatii.

Capacitatea maxima a instalatiei in conditii minime de bunastare reprezinta numarul maxim de pasari ce pot fi crescute in spatiile autorizate sanitar veterinar rezultate din documentele emise de DSVSA. Conform Ordinului ANSVSA nr.30/2010 *pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind stabilirea normelor minime de protectie a puilor destinati productiei de carne, art.(5)* - densitatea maxima posibila a fi practicata este de 42 kg/mp.

Astfel, **capacitatea maxima a halelor in conditii minime de bunastare**, cu greutatea puului de 2,1 kg →20 pui/mp, functie de suprafata efectiva de crestere, este prezentata in tabelul de mai jos:

Cladire/constructie	S (mp)	S _n (mp)	Destinatia	Capacitate maxima, conditii minime de bunastare (locuri/serie)	Capacitate maxima, conditii superioare de bunastare (locuri/serie)
Hala crestere pasari H1(C16)	2.086	1.957	Cresterea puilor	39.140	32.000
Hala crestere pasari H2(C17)	2.146	1.957	Cresterea puilor	39.140	32.000
Hala crestere pasari H3(C18)	2.146	1.957	Cresterea puilor	39.140	32.000
Hala crestere pasari H4(C6+C9)	2.446	2.348	Cresterea puilor	46.960	38.400



Timisoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod postal 300003,
judet Timis tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod
tunic de inregistrare: 42158350, Numar de ordine in registrul comerțului
J35/168/2020 Lista (ESES) Aviz nr.6/21.04.2023 durata 3 ani



Pagina 149 din
154

Hala crestere pasari H5(C5+C10)	2.446	2.348	Cresterea puilor	46.960	38.400
Hala crestere pasari H6(C11)	1.155	1.084	Cresterea puilor	21.680	17.745
Hala crestere pasari H7(C12)	1.153	1.084	Cresterea puilor	21.680	17.745
Hala crestere pasari H8(C1)	2.212	1.960	Cresterea puilor	39.200	32.085
Hala crestere pasari H9(C2)	2.260	1.960	Cresterea puilor	39.200	32.085
Hala crestere pasari H10(C3)	2.260	1.960	Cresterea puilor	39.200	32.085
Hala crestere pasari H11(C8)	2.239	1.960	Cresterea puilor	39.200	32.085
Hala crestere pasari H12(C7)	2.242	1.960	Cresterea puilor	39.200	32.085

Cladire/construcție	S (mp)	Destinatia
Pavilion administrativ/Filtru sanitar (C14)	228	Administrativ
Post trafo (C13)	115	Transformator curent electric
Platforma dejectii (necadastrat)	1.907	Depozitare temporara dejectii uscate+asternut epuizat
Depozit asternut (C4)	228	Depozitare asternut curat (paie si/sau talaj)
Sala pentru examen necropsic si depozit SNCU (necadastrat)	12	Necropsii Depozitare cadavre pasari

Alte dotari:

- **19 buncare** exterioare, cilindrice, prefabricate din tabla, amplasate in exteriorul halelor, pentru depozitare furaje combinate/grau (capacitatile silozurilor sunt indicate in tabelul nr. 2 de mai jos);
- **Electrogenerator- 2 buc.** cu $P_{nominala}=125$ kVA ce functioneaza pe motorina, pentru asigurarea alimentarii cu energie electrica in perioadele de avarie a rețelei publice amplasate in cladirea postului de transformare.
- **Post de transformare 20/0,4 kV-400 KVA** complet utilat.
- **Platforma pentru depozitarea dejectiilor cu S=1.907 mp**
- **Container bicompartimentat cu functiunile sala pentru examen necropsic si depozit SNCU;**
- **Doua bazine subterane**, betonate, vidanjabile pentru colectarea apelor uzate tehnologice de spalare de la halele de crestere ($V=30$ mc) si apele uzate menajere de la filtrul sanitar ($V=70$ mc).
- **Trei bataluri de stocare** cu $V=14.000$ mc fiecare – **colmatate.**
- **Rețele exterioare**, alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu energie electrica si gaze naturale.
- **Amenajari exterioare**, respectiv platforme carosabile, alei pietonale, imprejmuire si dezinfectoare rutiere pentru asigurarea circulatiilor in incinta si a biosecuritatii in privinta accesului mijloacelor de transport.
- Echipament de spalat cu jet de apa sub presiune
- Utilaje auto: tractor cu remorca, motostivuitor, incarcator frontal
- Doua containere IBC cu $V=1000$ l pentru depozitare motorina.

ALIMENTAREA CU ENERGIE

- **Energia electrica** este utilizata pentru iluminat si pentru functionarea utilajelor tehnologice din dotarea halelor si a pompelor.

Alimentarea cu energie electrica se realizeaza prin bransament contorizat la rețeaua electrica din zona, in baza contractului incheiat cu societatea furnizoare.

- **Energia termica**



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod
unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
J35/168/2020 Lista (E)SEIS/ Aviz nr.6/ 21.04.2023 durata 3 ani



Pagină 150 din
154

Incalzirea halelor de crestere a puilor de carne si a spatiilor administrative/filtru sanitar precum si asigurarea apei calde se face astfel:

- Halele de crestere – turbosuflyante cu aer cald , cu ardere directa (gazele de ardere se elimina in hala) ce utilizeaza drept combustibil gaze naturale cate 4 buc/hala cu exceptia halelor H6 si H7 – cate 2 buc/hala.
- Pavilion administrativ/filtru sanitar – centrala termica in condensatie cu P=51 kW.

Toate instalatiile de incalzire utilizeaza drept combustibil gaze naturale.

Instalatia nu intra sub incidenta Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase.

Furnizarea gazelor naturale se face in baza contractului nr.GN 1577/25.06.2025 incheiat cu MET Romania Energy SRL.

SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APA

In perioada de functionare a fermei avicole, apa este necesara pentru:

- consum potabil si in scop igienico-sanitar al personalului angajat;
- adaparea puilor;
- spalarea si dezinfectia halelor la finalul fiecarui ciclu de crestere, dupa depopulare;
- umidificarea halelor in perioade cu temperaturi ridicate;
- igienizarea platformelor betonate din fata halelor;
- apa pentru stingere incendiu.

Sursa de apa este reprezentata de doua foraje de medie adancime in corpul de apa subterana ROAG 12-*Estul Depresiunii Valahe (Formatiunile de Candesti si Fratesti)*, cu urmatoarele caracteristici tehnice:

Nr.crt.	Adancime (m)	Nhs (m)	Nhd (m)	Q captabil (l/s)	Coordonate Stereo 1970	
					X	Y
F1	60	15	16	21,6	311312	605720
F2	64	15	16,5	21	311267	605535

Forajul F2 este echipat cu electropompa submersibila tip LOWARA Z631/2-L4c cu urmatoarele caracteristici: $Q_i=30$ mc/h, $H_p=22$ mCA, $P_{motor}=3$ kW.

La data intocmirii studiului, forajul F1 nu era utilizat, datorita avarierii conductei de aductiune si a lipsei pompei. El va ramane ca foraj de rezerva urmand a fi pus in functiune doar daca conditiile de pe amplasament o impun.

Distributia apei din rezervoare la halele de crestere a puilor de carne se realizeaza prin intermediul unei statii de pompare dotata cu 3 pompe centrifuge cu ax orizontal, cu umatoarele caracteristici: $Q_i=24$ mc/h, $H_p=42$ m, $P=5,5$ kW, $n=2.900$ rot/min..

Apa pentru stingerea incendiilor este asigurata din rezervoarele de inmagazinare a apei. Rezerva de incendiu este de 150 mc. Timpul de refacere a rezervei de incendiu este de 24 ore. Debitul de refacere a rezervei intangibile este de 1,74 l/s.

Modul de folosire al apei

Volumele de apa necesare functionarii instalatiei "Ferma avicola Frumusani"- operator AAYLEX AGRO COOPERATIVA AGRICOLA, sunt urmatoarele:

Necesarul total de apa:

Q_{max}	89,92	mc/zi	1,04	l/s	32,82	miimc/an
Q_{med}	59,95	mc/zi	0,69	l/s	21,88	miimc/an



Timisoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod postal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod
ume de inregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
: J35/ 168/ 2020 Lista (EESER) Aviz nr.6/ 21.04.2023 durata 3 ani



Q _{min}	47,96	mc/zi	0,56	l/s	17,51	miimc/an
------------------	-------	-------	------	-----	-------	----------

Cerinta totala de apa

Q _{max}	100,90	mc/zi	1,17	l/s	36,83	miimc/an
Q _{med}	67,90	mc/zi	0,78	l/s	24,55	miimc/an
Q _{min}	53,81	mc/zi	0,62	l/s	19,64	miimc/an

RECOMANDARI ȘI CONDIȚII OBLIGATORII LA FUNCȚIONAREA OBIECTIVULUI

Având în vedere natura specifică a activității zootehnice desfășurate în cadrul Fermei Avicole Frumușani – caracterizată prin emisii difuze de compuși odorigeni (amoniac, H₂S, VOCs), bioaerosoli și zgomot tehnologic asociat sistemelor de ventilație și manipulării păsărilor – precum și amplasamentul fermei în fața de zonele de locuire din comuna Frumușani (la 39–82 m față de grupuri de case), se impune instituirea unui set de măsuri urbanistice și sanitare menite să prevină conflictele funcționale, să protejeze sănătatea publică și să asigure durabilitatea activității unității.

Condiții obligatorii

1. **Instituirea unei distanțe de protecție sanitară** minime de 100m între perimetrul fermei și viitoare zone rezidențiale, în conformitate cu Ordinul MS nr. 119/2014, coroborat cu prevederile ghidurilor de bune practici în igiena mediului de viață. Această distanță va fi considerată zonă cu regim restrictiv de construire.
2. **Introducerea explicită în Planul Urbanistic General (PUG)** al comunei Frumușani a unei **zone de protecție sanitară și de diminuare a disconfortului olfactiv**, în care să fie interzisă dezvoltarea de construcții cu destinații incompatibile (rezidențial, educațional, medical, cultural, recreativ).
3. **Corelarea emiterii certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire** în zona de influență a obiectivului cu reglementările din PUG și cu rezultatele studiului de evaluare a impactului asupra sănătății (EIS), pentru a preveni diminuarea distanței de protecție sanitară și creșterea expunerii populației la disconfort olfactiv și auditiv.
4. **Menținerea destinației productive/agrozootehnice** a amplasamentului și a vecinătăților sale în documentațiile urbanistice, evitându-se schimbarea funcțiunii în zone rezidențiale, care ar conduce la incompatibilități de utilizare a terenului.

Recomandări

1. **Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile (BAT)** pentru gestionarea dejecțiilor și a ventilației halelor, astfel încât emisiile difuze de compuși odorigeni să fie reduse la nivel minim practicabil, în conformitate cu Decizia UE 2017/302 privind BAT pentru creșterea păsărilor.
2. **Reevaluarea impactului asupra sănătății** în cazul inițierii unor noi dezvoltări imobiliare în zona de influență a fermei, prin elaborarea de studii de impact asupra sanatații populatiei dedicate, care să țină cont de efectele cumulate asupra sănătății publice.
3. **Monitorizarea periodică a calității aerului și a mirosurilor** în zona de influență, cu raportare periodică către autoritatea competentă, în vederea prevenirii expunerii cronice a populației la factori de disconfort.
4. **Se recomandă delimitarea fizică a unei zone tampon**, constând în perdea vegetala pe direcția locuintelor, cu rol de barieră biologică și psihologică, menite să atenuzeze mirosurile și bioaerosolii transportați de vânt către zonele rezidențiale.

Aplicarea riguroasă a acestor condiții și recomandări este esențială pentru asigurarea compatibilității între activitățile zootehnice și zonele de locuire adiacente, prevenirea conflictelor de mediu și menținerea unei relații funcționale durabile între mediul construit și sănătatea populației, în acord cu principiile dezvoltării



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vestmedicalimpact.ro, Cod
une de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
J35/1687/2020 Lista (ESESIS) Aviz nr.6/21.04.2023 durata 3 ani



Pagină 152 din
154

durabile și cu legislația sanitară și de mediu în vigoare (Ordin 119/2014, Legea 104/2011, Legea 292/2018, OUG 195/2005).

CONCLUZII

Evaluarea impactului asupra sănătății populației în relație cu activitatea desfășurată de Ferma Avicole Frumușani – operată de AAYLEX AGRO Cooperativa Agricolă – a urmărit identificarea riscurilor asociate factorilor de mediu și sociali, în contextul actual al amplasamentului și al dezvoltărilor imobiliare înregistrate sau prognozabile în vecinătate. Având în vedere proximitatea locuințelor față de limitele perimetrului fermei (minim 39 m), analiza a demonstrat necesitatea consolidării protecției sanitare a populației prin instituirea de măsuri clare, urbanistice și tehnico-sanitare, pentru evitarea expunerilor cronice la disconfort și pentru prevenirea conflictelor de utilizare a terenului.

Calitatea aerului - Activitatea zootehnică generează emisii difuze de amoniac, H₂S, bioaerosoli și alte substanțe cu potențial odorigen, ale căror efecte sunt resimțite mai pregnant în condițiile apropiatei locuiri. În pofida respectării măsurilor de bună practică și a existenței unui plan de management al mirosurilor, lipsa unei distanțe de protecție urbanistic reglementate favorizează episoade de disconfort olfactiv. Se impune, astfel, delimitarea unei **zone de protecție sanitară de minim 100 m** față de viitoarele dezvoltări rezidențiale, completată de o **zonă tampon cu perdea vegetală** cu rol de barieră pe direcția locuințelor.

Zgomot - Sursele de zgomot (ventilație, manipulare păsări, trafic logistic) generează niveluri ce pot deveni perceptibile la distanțe sub 100 m, în special în absența unei ecranări naturale sau constructive spre zona rezidențială. Instituirea unei distanțe minime și a unor zone tampon contribuie nu doar la protecția fonică pasivă, ci și la menținerea unei relații funcționale rezonabile între mediu și comunitate.

Calitatea solului - În condițiile unei gestionări conforme a dejecțiilor și a utilizării platformelor impermeabile, nu se înregistrează degradări semnificative ale calității solului. Cu toate acestea, prezența unor locuințe în vecinătatea fermei poate ridica probleme de percepție și acceptabilitate socială.

Calitatea apei - Nu sunt identificate riscuri directe asupra apelor subterane sau de suprafață, dacă se respectă măsurile de colectare, vidanjare și întreținere a sistemelor aferente.

Clima – Gaze cu efect de seră - Ferma generează emisii GES specifice sectorului zootehnic (CH₄, N₂O), fără impact local direct, dar cu contribuție cumulativă în context regional. Perdelele vegetale recomandate, parte din zona tampon, au un rol de microsechestrare a carbonului și de îmbunătățire locală a calității aerului.

Accesul la servicii publice - Activitatea nu interferează negativ cu accesul la infrastructură și servicii publice. Din contră, clarificarea regimului urbanistic prin delimitarea protecției sanitare favorizează o planificare coerentă și funcțională.

Estetica mediului - Deși vizual integrarea fermei în peisaj este una moderat favorabilă, zona tampon vegetală reprezintă un mijloc eficient de atenuare a percepției negative și de îmbunătățire a valorii ambientale.

Pericol de accidente și accidente majore - Ferma nu este clasificată ca obiectiv cu risc de accident major conform Legii 59/2016, iar riscurile existente sunt gestionabile.

Stilul de viață - Prezența unei surse constante de disconfort olfactiv sau auditiv poate influența negativ percepția calității vieții.

Scor global al proiectului - În condițiile respectării măsurilor propuse, scorul global de risc sanitar este apreciat ca fiind **scăzut spre moderat**, fără efecte semnificative sistemice asupra sănătății populației, dar cu necesitatea unui control strict asupra distanței față de zonele locuite.

Se stabilește o zonă de protecție sanitară minimă de 100 m între limita de proprietate a fermei zootehnice și noile dezvoltări rezidențiale, având în vedere prevederile alin.1 art.11 lit. a și b din Ordinul



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod
une de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
135/168/2020 Listă (ESEEIS) Aviz nr. 6/21.04.2023 durata 3 ani



Pagină 153 din
154

adiacente zonelor de locuire.

Aceste măsuri sunt fundamentale pentru protecția sănătății populației, evitarea conflictelor funcționale, prevenirea disconfortului și susținerea unei dezvoltări teritoriale coerente și durabile.

Concluziile formulate se referă strict la situația descrisă și evaluată și sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natură în caracteristicile obiectivului poate să conducă la modificări ale expunerii, riscului și implicit impactul asociat acestora.

Răspunderea privind calculele, datele și informațiile încorporate în documentația tehnică, Raportul de amplasament, Formularul de solicitare, piesele desenate, revine integral elaboratorilor acestor documentații, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea condițiilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă, conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație sau conflict apărut între vecini ca urmare a activității obiectivului analizat va fi responsabilitatea exclusivă a beneficiarului. Prezentul studiu nu are rolul de a înlocui acordul prealabil al vecinilor și nu îi revine VEST MEDICAL IMPACT SRL responsabilitatea soluționării acestor probleme. Menționăm însă că studiile și referatele de evaluare a impactului asupra sănătății populației sunt un suport pentru autoritățile locale în luarea deciziilor care să asigure îmbunătățirea calității vieții și protejarea sănătății populației.

Coordonator colectiv interdisciplinar
Dr. Muntean Calin



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 07267197113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod
unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului
J35/168/2020 *Lista (E)ESEIS: Aviz nr. 6/21.04.2023 durata 3 ani*



Pagină 154 din
154