

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului  
populației pentru obiectivul de investiție: „*CONSTRUIRE ATELIER  
ÎNTREȚINERE AUTO-PARTER*” situat în str. Anton Pann nr. 261, sat  
Nucetu, comuna Lupșanu, Județul Călărași, NC 23416**

**BENEFICIAR: MINI'S CAR SERVICE S.R.L.**

**CUI 46278448, J51/441/2022**

**Strada Anton Pann, nr. 261, sat Nucetu, comuna Lupșanu,  
Județul Călărași**

**ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI**

**Dr. Chirilă Ioan**

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: „CONSTRUIRE ATELIER ÎNTREȚINERE AUTO-PARTER” situat în str. Anton Pann nr. 261, sat Nucetu, comuna Lupșanu, Județul Călărași, NC 23416**

## **CUPRINS**

1. SCOP și OBIECTIVE
2. OPISUL DE DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA STUDIULUI
3. DATE GENERALE ȘI DE AMPLASAMENT
4. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI DIN MEDIU ȘI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE ȘI MĂSURI PENTRU MINIMIZAREA ACESTORA
5. ALTERNATIVE
6. CONDIȚII
7. CONCLUZII
8. BIBLIOGRAFIE
9. REZUMAT

***IMPACT SĂNĂTATE SRL este certificată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiectivele care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (Aviz de abilitare nr. 1/07.11.2019) fiind înregistrată la poziția 1 în Evidența elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății (EELSEIS). [https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii\\_de\\_impact/EESEIS.htm](https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii_de_impact/EESEIS.htm)***

# **Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: „CONSTRUIRE ATELIER ÎNTREȚINERE AUTO-PARTER” situat în str. Anton Pann nr. 261, sat Nucetu, comuna Lupșanu, Județul Călărași, NC 23416**

## **I. SCOP ȘI OBIECTIVE**

Obiectivul prezentei lucrări este evaluarea impactului activităților desfășurate asupra sănătății populației rezidente, în cazul stabilirii zonelor de protecție sanitară conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119 din 2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21/02/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, completat și modificat prin Ord. Ministerului Sănătății nr. 994/2018, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 1378/2018, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 1378/2018, Ord. Ministerului Sănătății nr. 562/2023 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 1257/2023.

Evaluarea impactului asupra sănătății (EIS) reprezintă un suport practic pentru decidenții din sectorul public sau privat, cu privire la efectul pe care factorii de risc/potențiali factori de risc caracteristici diferitelor obiective de investiție îl pot avea asupra sănătății populației din arealul învecinat. Pe baza acestor evaluări forurile decidente (DSP, APMJ, autoritățile administrative teritoriale etc.), pot lua deciziile optime pentru a crește efectele pozitive asupra statusului de sănătate a populației și pentru a elabora strategii de ameliorare a celor negative.

EIS se realizează conform următoarelor prevederi legislative:

- **Ord. M.S. nr. 119 din 2014** (modificat și completat de Ord. M.S. nr. 994/2018, 1378/2018, 562/2023, 1257/2023), din care trebuie luate în considerare următoarele articole: Art. 2; Art. 4; Art. 5; Art. 6; Art. 10; Art. 11; Art. 13; Art. 14; Art. 15; Art. 16; Art. 20; Art. 28; Art. 41; Art. 43;
- **Ord. 1524/2019** pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- **Ord. M. S. nr. 1030/2009** (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate, care se va folosi de către DSP pentru emiterea documentației sanitare.

**SC IMPACT SĂNĂTATE SRL** este certificată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sanataii atât pentru obiective care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (**Aviz de abilitare nr. 1/07.11.2019**) fiind înregistrată la poziția 1 în Evidenta elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sanataii (EISEIS).

[https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii\\_de\\_impact/EISEIS.htm](https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii_de_impact/EISEIS.htm)

Evaluarea impactului asupra sănătății reprezintă o combinație de proceduri, metode și instrumente pe baza căreia se poate stabili dacă o politică, un program sau proiect poate avea efecte potențiale asupra stării de sănătate a populației, precum și distribuția acestor efecte în populația vizată (definiție OMS, 1999). Cu alte cuvinte, EIS

reprezintă o abordare care, folosind o serie de metode, ajută forurile decidente să releve efectele asupra sănătății (atât pozitive cât și negative), și de asemenea, care pune la dispoziția acestor foruri recomandări pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea celor pozitive.

EIS se bazează pe o înțelegere cuprinzătoare a noțiunii de sănătate. Sănătatea este definită ca fiind “o stare pe deplin favorabilă atât fizic, mintal cât și social, și nu doar absența bolilor sau a infirmităților” (OMS, 1946).

Această definiție recunoaște că sănătatea este influențată în mod critic de o serie de factori, sau determinanți. Sănătatea individului – dar și sănătatea diferitelor comunități în care indivizii interacționează – este afectată semnificativ de următorii determinanți: vârsta, ereditate, venit, condiții de locuit, stil de viață, activitate fizică, dietă, suport social/prieteni, nivel de stres, factori de mediu, acces la servicii.

Sănătatea în relație cu mediul este acea componentă a sănătății publice a cărei scop îl constituie prevenirea îmbolnăvirilor și promovarea sănătății populației în relație cu factorii din mediu. Domeniul sănătății în relație cu mediul, include toate aspectele teoretice și practice, de la politici până la metode și instrumente legate de identificarea, evaluarea, prevenirea, reducerea și combaterea efectelor factorilor de mediu asupra sănătății populației. Astfel, domeniul de intervenție al sănătății în relație cu mediul este unul multidisciplinar, complex, care presupune colaborarea intersectorială și inter-instituțională a echipelor de specialiști, pentru înțelegerea, descrierea, cuantificarea și controlul acțiunii factorilor de mediu asupra sănătății.

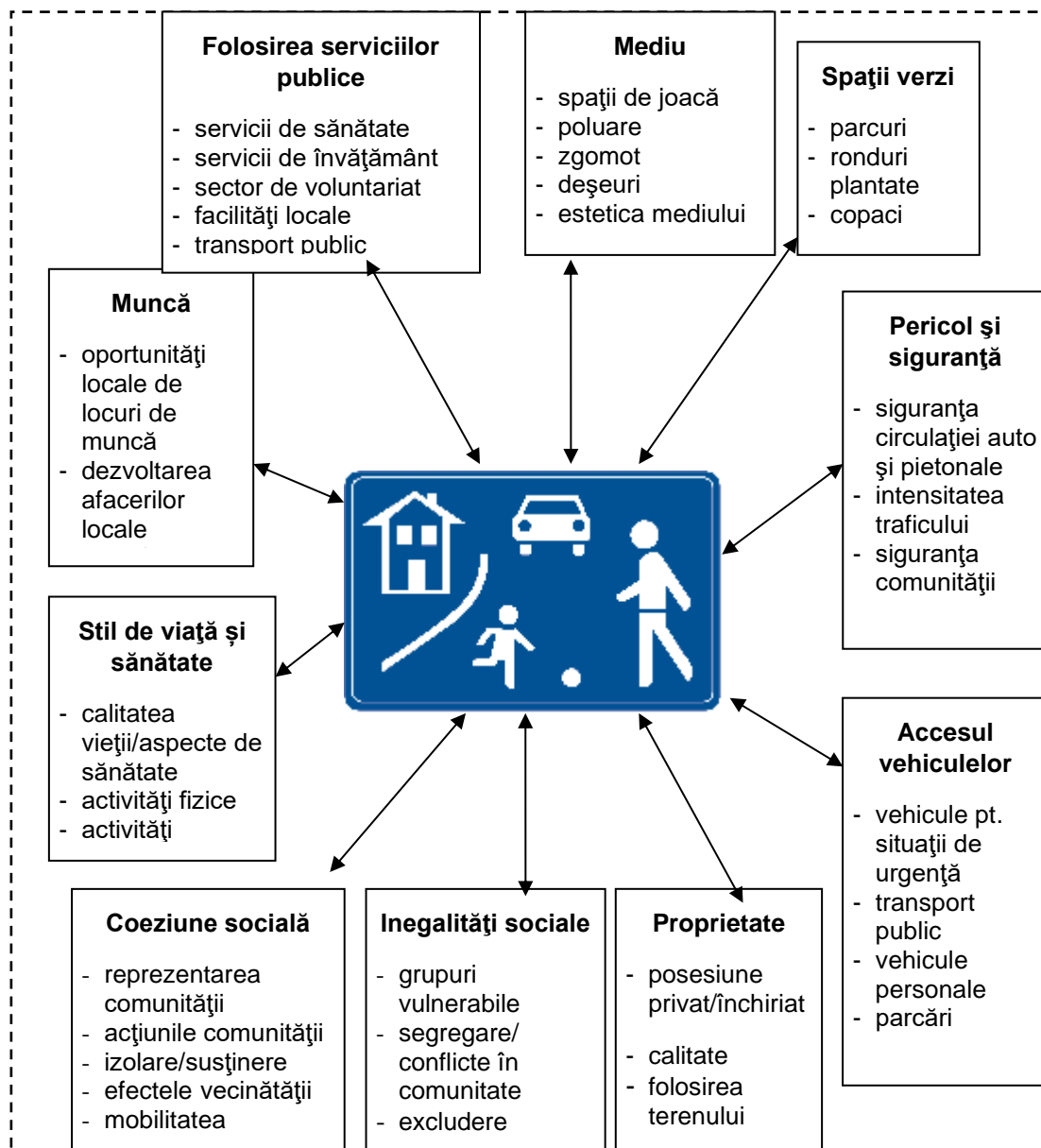
EIS ne permite să predicționăm impactul diferitelor obiective de investiție / servicii, propuse sau existente, asupra acestor multipli determinanți ai sănătății. Planificarea unei zone de locuit implică un proces de decizie cu privire la utilizarea terenurilor și clădirilor unei localități. (Barton și Tsourou, 2000). Planurile zonale au ca scop principal dezvoltarea fizică a unei zone, dar sunt de asemenea în relație și cu dezvoltarea socio-economică a arealului vizat. Planificarea precum și estetica mediului pot avea efecte asupra sănătății și confortul / disconfortul populației rezidente. Barton și Tsourou au identificat aceste efecte ca punându-și amprenta pe „comportament individual și stil de viață”, influențe sociale și ale comunității”, condiții locale structurale” și „condiții generale social-economice, culturale și de mediu”. Influențele planificării pot avea impact pozitiv și/sau negativ asupra populației rezidente. Este important a se face distincția între impactul pe termen scurt și impactul pe termen lung și de asemenea să se țină seama de faptul că impactul se poate modifica în timp.

Fiecare aspect al sănătății presupune unul sau mai multe “praguri” sau asocieri și este cotate cu puncte în elaborarea unui plan comprehensiv. Planurile sau proiectele cu impact pozitiv asupra mai multor determinanți ai sănătății sunt evaluate cu un punctaj mai mare. În elaborarea unui EIS prospectiv “pragurile” și asocierile sunt evidențiate pe baza cercetărilor anterioare, examinând corelația dintre statusul de sănătate a populației și zona rezidențială construită.

Astfel, noțiunea de „prag” are la bază evidențele cercetărilor care furnizează ținte numerice pentru dezvoltarea sanogenă. Sunt luate în considerație studii din literatura de specialitate, avându-se în vedere mai multe cercetări care au dus la aceleași concluzii privind un anumit fenomen. Spre exemplu, s-a demonstrat indubitabil că pe o distanță de aproximativ 100 m în jurul arterelor cu trafic intens, calitatea aerului atmosferic constituie o problemă de sănătate pentru grupe populaționale vulnerabile precum copiii. Noțiunea de „asociere” reprezintă cuantificarea calitativă a efectului pozitiv sau negativ

pe sănătate. Astfel, deși se poate demonstra natura și direcția unei anumite asocieri, fenomenul în sine nu poate fi definit cu precizia numerică sugerată de noțiunea „prag”. De exemplu, o serie de studii au demonstrat că privescarea care cuprinde chiar și o mică „insulă” de vegetație poate duce la îmbunătățirea sănătății mentale; precizarea numerică a cât de mult spațiu verde se ia în considerație rămâne, oricum, neclară.

O diagramă a posibilelor influențe asupra sănătății populației în cazul construirii/modernizării unei zone este prezentată mai jos. Diagrama este bazată pe evaluarea: principalilor determinanți ai sănătății; influența planificării și a design-ului de mediu identificată de OMS; evaluarea impactului asupra comunității realizată de Departamentul de Transport al USA. Diagrama reprezintă un instrument vizual pentru a conceptualiza gradul posibilelor influențe în cazul dezvoltării unei zone urbane/rurale asupra sănătății.



## **II. DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA ELABORĂRII STUDIULUI**

Prezentul studiu s-a întocmit pe baza documentației tehnice prezentate care a cuprins:

- Cerere de elaborare a studiului de impact asupra sănătății populației;
- Decizia DSP Călărași, nr. 10267/29.08.2023, către titularul de proiect privind elaborarea unui studiu de impact asupra stării de sănătate a populației;
- Decizia etapei de evaluare inițială APM Călărași, nr. 12509/19.10.2022;
- Adresă APM Călărași, nr. 13966/29.11.2022;
- Certificat de urbanism nr. 139/11.07.2022 în scopul: "*Construire atelier întreținere auto-parter*";
- Certificat de înregistrare în Registrul Comerțului (CUI);
- Statutul societății Mini's Car Services SRL;
- Decizia Oficiului Național al registrului comerțului privind autorizarea construirii și dispunerea înmatriculării în registrul comerțului a Mini's Car Services SRL;
- Extras de carte funciară nr. 23416 Lupșanu; Anexă;
- Încheiere ANCP, nr. 37335 din 29.06.2022;
- Contract de vânzare cumpărare și Încheiere de autentificare nr. 1437/10.11.2020;
- Aviz favorabil apă și canalizare ECOAQUA SA, nr. 12651/04.10.2022;
- Aviz de amplasament favorabil E-Distribuție Dobrogea, nr. 12706521 28/10/2022;
- Aviz de salubritate IRIDEX Group Salubritate, nr. 11678/29.09.2022;
- Memoriu Certificat Urbanism, elaborat de birou individual de arhitectură David Donos-Mitan;
- Memoriu tehnic;
- Studiu geotehnic, elaborat de SC Geoterra Instal SRL;
- Fișa geotehnică complexă a forajului F1;
- Declarație de acord notarială de la vecinii: Pisiceanu Radu-Remus, Savu Ionuț;
- Plan de situație.

## **III. DATE GENERALE ȘI DE AMPLASAMENT**

### **AMPLASAMENT**

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, teren intravilan, în suprafață de 963 mp conform actelor și 974 mp conform măsurătorilor, este situat în strada Anton Pann nr. 261, T65, P746, NC. 23416, sat Nucetu, comuna Lupșanu, județul Călărași.

Terenul se află în proprietatea doamnei Oprea Alexandra, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1437/10.11.2020.

Imobilul nu se află înscris în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora și nu este sub interdicție temporară de construire.

În prezent, terenul este liber de orice sarcini. Terenul se află în zona pentru locuințe.



*Amplasamentul studiat*

### **Geografie**

Comuna Lupșanu cu o suprafață de 9509 hectare – este așezată în zonă de șes a Câmpiei Bărăganului, în partea centrală a județului Călărași la o distanță de 42 km față de municipiul Călărași. Comuna Lupșanu are în componența sa 5 sate – Lupșanu care este reședința de comună, Nucet, Radu Vodă, Plevna și Valea Rusului. Localitățile au vetrele alăturate, toate fiind dispuse de-a lungul drumului național DN3B. Se învecinează cu următoarele comune:

- Nord- Lehliu Gară și Dor Mărunt,
- Est- Vlad Tepeș,
- Sud- Ulmu,
- Vest- Frașinet.

Ca încadrare în rețeaua de localități rurale a județului Călărași, comuna Lupșanu se află la 42 de km de municipiul Călărași și la 76 km de municipiul București.

Teritoriul comunei este traversat de DN3 pe care sunt situate de la est la vest satele Plevna, Radu Vodă, Lupșanu și Nucetu (5 km distanță acces la DN 3 cu Autostrada Soarelui). Cea mai apropiată stație CF este Lehliu Gară situată la 8 km.

Cele cinci localități din componența comunei și obiectivele principale existente au fost amplasate și s-au dezvoltat de-a lungul drumului DN3 care este principala cale de acces care oferă posibilitatea deplasării în condiții optime în teritoriu.

Traseele existente (drumuri comunale și de acces) sunt bine trasate dar este necesară amenajarea adecvată a acestora, deoarece majoritatea sunt drumuri de pământ care în perioada ploioasă devin aproape impracticabile.

### **Caracteristicile reliefului**

Ca urmare a poziției sale geografice comuna Lupșanu se situează într-o zonă de relief neted, ușor vălurit. Teritoriul se încadrează în marea unitate Câmpia Română, iar ca subunitate la limita dintre Câmpia Mostiștei de est și Câmpia Bărăganului de Sud. Altitudinea maxima, movila Pietroiu, este de 60,2 m și se află localizată în interfluviul dintre văile Cucuveanu în vest și Baba Ana în est. Altitudinea minima este de 25 m și se înregistrează în lungul văii Cucuveanu.

Adâncimea de îngheț este de 0,7-0,8 m conform STAS 6054/77.

### **Rețeaua hidrografică**

Din punct de vedere hidrografic regiunea aparține bazinului hidrografic al Dunării. Valea Baba Ana ce drenează teritoriul satului Plevna colectează ape aduse de văile secundare, afluențe pe stânga dintre care mai importante simt: Valea Tașlâcului cu o lungime de circa 3 km, Valea Rusului cu o lungime de circa 4 km.

Valea Cucuveanu ce udă teritoriul satelor Lupșanu și Nucetu confluează cu pârâul Vânăta ce se varsă apoi în lacul Mostiștea.

Teritoriul este străbătut de la Nord la est de canalul principal de aducțiune care transportă apa de irigație preluată de stația de pompare aflată pe malul lacului Mostiștea. În partea nordică a teritoriului, pe suprafețe plane, nivelul freatic este întâlnit la 3-4 m. Pe măsură ce înaintăm spre partea sudică, nivelul freatic coboară la o adâncime de 9-10 m. Pe formele de cumpene în locuri apropiate văilor principale, nivelul freatic coboară la adâncimea de 15-16 m. În perimetrul suprafețelor depresionare apa freatică este întâlnită la aproximativ 2-3 m.

### **Clima**

Regiunea în care se situează amplasamentul studiat, aparține sectorului cu climă continentală cu ierni moderat umede, iar verile sunt relativ secetoase și călduroase, ploaia fiind frecventă la sfârșitul toamnei. Temperatura medie este de 12°C iar precipitațiile medii se situează în jurul a 850 mm.

Prima ninsoare cade aproximativ în ultima decadă a lunii noiembrie, iar ultima, către sfârșitul lunii martie. Încărcarea din zăpadă, conform CR-1-1-3-2012, este  $SR = 2.0 \text{ KN/m}^2$ .

Adâncimea de îngheț în terenul natural, conform STAS 6054-77, este de 0.70-0.80 m.

### **Seismicitatea zonei**

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate 1=71 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93.

După normativul P 100-1/2013, amplasamentul se afla situat în zona caracterizată prin valori de vârf ale accelerației terenului, pentru proiectare  $ag = 0,30 \text{ g}$  (IMR=225 ani cu 20% probabilitate de depășire în 50 de ani).

Din punct de vedere al perioadelor de control (colt), amplasamentul este caracterizat prin Tc-1,0 s.

### **Caracteristicile geotehnice**

Pământurile coezive ce alcătuiesc terenul de fundare se încadrează în grupa argilelor preponderent vârtoase, cu plasticitate mare, compresibilitate mare la mijlocie.

Din punct de vedere al fenomenelor fizico-geologice actuale (alunecări, pomituri de teren) terenul de fundare este stabil.

În scopul identificării litologiei și stratificației cât și în vederea determinării caracteristicilor geotehnice ale terenului din amplasamentul studiat a fost stabilit un program de teren ce a cuprins execuția unui foraj geotehnic F1.

Lucrările de investigație în teren și cele de laborator au pus în evidență următoarea stratificație medie:

- 0.00 - 0.30 - Sol vegetal;
- 0.30-0.80- Argilă brună;
- 0.80-1.50 - Argilă cafenie prăfoasă cu concrețiuni calcaroase;
- 1.50- 3.90 - Argilă cafenie prăfoasă, cu păpuși calcaroase;
- 3.90 - 6.00 - Argilă cafenie prăfoasă.

Nivelul hidrostatic nu a fost întâlnit până la adâncimea de 6 m de la cota terenului din zona de execuție a forajului.

Din punct de vedere al încadrării în categoria geotehnică, conform normativului NP 074/2014, terenul se încadrează în "categoria geotehnică 2", cu risc geotehnic moderat.

### **VECINĂȚĂȚI**

Conform documentației depuse, amplasamentul studiat are următoarele vecinătăți și distanțe:

- **Nord-Vest:** locuință P la 4,5 m față de limita amplasamentului și la cca. 20 m față de service-ul propus; locuințe P la distanțele de cca. 18 m, 30 m față de limita amplasamentului;
- **Nord și Nord-Est:** locuință P la cca. 8 m față de limita amplasamentului și la cca. 9 m de serviceul propus; locuințe P la distanțele de cca. 28 m, 62 m față de limita amplasamentului;
- **Est:** drum de acces, strada Anton Pann, la 2 m față de limita amplasamentului; locuință la cca. 18 m de limita amplasamentului; str. Recoltei la cca. 75 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Est:** spațiu comercial/bar la cca. 20 m față de limita amplasamentului; locuințe la cca. 36 m, 60 m, 86 m față de limita amplasamentului; str. Dezrobirii la cca. 100 m de limita amplasamentului;
- **Sud:** drum DN3 la limita amplasamentului; locuințe la cca.30 m, 70 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Vest:** drum DN3 la limita amplasamentului; locuință la cca. 32 m față de limita amplasamentului.

Accesul auto și pietonal la amplasament se va realiza din strada Anton Pann, situată pe latura de est a amplasamentului.

Beneficiarul deține declarații de acord notariale de la vecinii: Pisiceanu Radu-Remus, Savu Ionuț.

### ***SITUAȚIA EXISTENTĂ /PROPUSĂ***

Pe amplasamentul studiat, teren în suprafața de 963 mp conform actelor și 974 mp conform măsurătorilor, situat în T65, P746, NC. 23416, sat Nucetu, comuna Lupșanu, județul Călărași, se propune construirea a unui imobil, tip hală, cu regim de înălțime parter, cu funcțiunea de „Atelier întreținere auto”.

Folosința actuală a terenului este de teren curți-construcții.

Terenul face parte din zona UTRL1 - zona locuințe individuale.

Conform certificatului de urbanism, nr. 139 din 11.07.2022, în scopul: *Construire atelier întreținere auto-parter*, se certifică:

#### *Regimul juridic*

Terenul, este situat în intravilanul comunei Lupșanu, sat Nucetu, conform P.U.G. și R.L.U. aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Lupșanu nr. 15 din 13.05.2010, prelungit prin H.C.L. nr. 24/30.07.2020 și este proprietate privată conform Act Notarial nr. 1437 din 10.11.2020 emis de notar public Țigănilă Niculae, identificat cu NC 23416, intabulat în Cartea funciară nr. 23416 a comunei Lupșanu.

Imobilul nu se află înscris în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora și nu este sub interdicție temporară de construire.

#### *Regim economic*

Terenul, în suprafața de 963 mp, se află în intravilanul comunei Lupșanu, satul Nucetu, strada Anton Pann, nr. 261, U.T.R. L - zona pentru locuințe regim mic de înălțime (P și P + 1) conform P.U.G. și R.L.U. aferent, aprobat și este situat în tarla 65, parcela 746, având categoria de folosință curți construcții.

#### *Regim tehnic*

Conform P.U.G. și R.L.U. aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Lupșanu nr. 15/13.05.2010 și a Hotărârii de prelungire nr. 24/30.07.2020, terenul se află în zona pentru locuințe.

*Permișiuni* - locuințe individuale și colective mici cu maxim P + 2 niveluri, anexe gospodărești, funcțiuni comerciale, servicii profesionale și mici activități manufacturiere, cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 100,00 mp, să nu genereze transporturi grele, să nu atragă mai mult de 5 autoturisme, să nu fie poluante, să nu aibă program prelungit peste orele 22. Se consideră construibile parcelele care au suprafață de minim 200 mp și 12,00 m front la stradă.

*Amplasarea construcțiilor față de aliniament* - retras față de aliniament cu minim 3 m în cazul lotizărilor existente cu parcele care îndeplinesc condițiile de construibilitate și echipare edilitară.

*Amplasarea construcțiilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelei* - în cazul în care există o construcție în limita de proprietate, pe parcela învecinată, construcția nouă se va realiza cuplată cu cea existentă. Clădirile izolate se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu cu mai puțin de 2,00 m, față de una din limitele laterale va fi de minim 3,00 m pentru accesul autovehiculelor de stingere a incendiilor, retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 5,00 m.

*Amplasarea construcțiilor unele față de altele pe aceeași parcelă* - distanța minimă dintre clădirile de pe aceeași parcelă va fi egală cu înălțimea la cornișă a clădirii celei mai înalte, pentru fațadele cu camere locuibile; distanța se poate reduce la jumătate, dar nu la mai puțin de 3,00 m, dacă fronturile opuse nu au camere locuibile.

*Circulații și accese* - parcela este construibilă dacă are asigurat un acces carosabil de minim 4 m lățime dintr-o circulație publică. Garajele și anexele vizibile din circulațiile publice se vor armoniza ca finisaje și arhitectură cu clădirea principală.

*Indici max. de control admiși:* POT de max. 30% ; C.U.T. max. 0,6, H.max 7,00 m.

Documentația tehnică va fi elaborată de un colectiv de specialiști conform art. 9 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentele necesare emiterii Autorizației de Construire/Desființare sunt cele prevăzute de art. 20 și 21 din Normele metodologice de aplicare a Legii Nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul M.D.R.L. nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea service-ului auto se va desfășura într-o hală, cu regim de înălțime parter, din structura metalică cu închideri și învelitoare din panouri sandwich și fundații din B.A., cu un radier la cota terenului amenajat.

### ***Bilanțul teritorial***

Destinație	Teren	
	Suprafață(mp)	Procent(%)
Suprafață construită hală	152	15.8%
Trotuare	70	7.3%
Spații betonate	330	34.0%
Spații verzi	411	42.0%
Total	794	100.00%

### ***Indicatori urbanistici***

#### ***Funcțiunea - atelier întreținere auto***

- dimensiunea în plan de 19 x 8 m
- H. max. hală = 6,00 m;
- POT maxim 20,0 %
- CUT maxim 0,2

### **Descriere funcțională**

Proiectul prevede construirea a 2 două corpuri parter cu o suprafață de 160 mp desfășurați, acestea vor avea destinația de atelier întreținere AUTO-parter.

Imobilul va adăposti funcțiunea de atelier întreținere auto, cu 3-4 posturi de lucru, o zonă de birouri cu spații anexe: grup sanitar, vestiar, camera centrală termică.

Imobilul propus va avea dimensiunea în plan de 19 x 8 m.

*În cadrul obiectivului există amenajate următoarele:*

- platforme amplasare deșeuri selectare colectiva cu împrejmuire;
- zonă rezervată utilități;
- împrejmuire amplasament;
- rețele utilități;
- drumuri și platforme carosabile interioare, trotuare, parcaje;

### **Relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Retragerea față de una din limitele laterale va fi de minim 14 din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 2.00 m, iar față de cealaltă limită laterală se admite prin excepție reducerea distanței la minim 2,00 m, dacă se respectă distanțele minime între construcții.

Față de limita posterioară retragerea va fi de 14 din înălțimea la cornișă/streașină, dar nu mai puțin de 5,00 m.

Retragerea față de aliniamentului reglementat la str. Anton Pann, 2.00 m.

### **Sistemul constructiv**

- *Structura*: fundații izolate din beton armat, suprastructură metalică;
- *Închideri*: închidere ușoară din panouri sandwich fixate direct pe elemente ale structurii metalice.

### **Împrejmuire**

- Împrejmuirea spre stradă se va executa cu h. min = 1,60 m și h. max = 2,00 m, din care un soclu opac cu h. min = 0,30 m și h. max = 0,80 m și se va amplasa la 7 m din axul cadastral al drumului.
- Pe limitele laterale se vor amplasa împrejmuiri opace cu h. min = 1,80 m și h. max = 2,20 m.
- Amplasarea împrejmuirii se va face fără a depăși limitele cadastrale.

### **Parcare**

- Pe amplasament vor fi amenajate 3 locuri de parcare.

### **Lucrări necesare organizării de șantier**

Se vor lua următoarele măsuri:

- amenajare platformă balastată, pentru accesul și staționarea utilajelor;
- drumurile de acces corespund cu drumurile proiectate;

- utilajele din șantier necesare pentru execuția lucrărilor de sistematizare și construcție vor circula pe aceste drumuri.
  - depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate se va face în zone special amenajate fără să afecteze circulația în zona obiectivului precum și solul;
  - utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în unități specializate pentru a nu se contamina solul cu produse petroliere;
  - deșeurile menajere se vor colecta în europubela și se vor preda către unități autorizate;
  - prin organizarea de șantier nu se vor ocupa suprafețe suplimentare de teren, față de cele planificate pentru realizarea obiectivului;
  - pentru lucrările specifice de șantier se vor utiliza toalete ecologice;
- Organizarea de șantier nu avea impact asupra mediului.

### ***Lucrări de refacere a amplasamentului***

La finalizarea lucrărilor de construcții se vor executa lucrări de refacere a solului, se va curăța amplasamentul de toate tipurile de deșeuri generate pe perioada realizării proiectului;

Aspectele referitoare la prevenirea poluărilor accidentale - singurele surse potențiale de poluanți sunt produsele petroliere și uleiurile de la utilajele folosite. Starea și calitatea lucrărilor vor fi permanent monitorizate, astfel încât o eventuală degradare sau poluare accidentală a solului să poată fi remediată în timp util.

## ***UTILITĂȚI***

### ***Alimentarea cu apă***

Alimentarea cu apă pentru necesitățile igienico-sanitare se va realiza din rețeaua centralizată a comunei Lupșanu. Rețeaua de distribuție va fi realizată din conducte PEHD cu Dn=32 mm și L=20,00 m.

### ***Evacuarea apelor uzate***

Apele uzate menajere vor fi evacuate gravitațional către bazinul vidanjabil de 27 mc care va fi golit de către o societate autorizată de vidanjare.

Rețeaua de canalizare menajeră va fi realizată din conducte PVC-KG cu Dn 110 mm și cu L=20 m.

*Apele pluviale* de pe acoperișuri, convențional curate, vor fi colectate prin jgheaburi și prin burlane și vor fi evacuate la teren.

### ***Agentul termic***

Asigurarea agentului termic se va realiza prin centrala termică pe gaz și prin aparatele de aer condiționat.

### ***Alimentarea cu energie electrică***

Se va realiza din tabloul general de distribuție TGD, amplasat în hala - alimentat din rețeaua orășenească de distribuție prin bransament la limita proprietății.

Obiectivul va fi dotat cu sistem de legare la pământ și sistem de protecție împotriva descărcărilor atmosferice.

### ***Deșeuri***

#### *În perioada de construcție*

- deșeurile reciclabile rezultate în urma lucrărilor de construcții se vor colecta selectiv prin grija executantului lucrării, selectiv pe categorii și vor fi predate la firme specializate în valorificarea lor;

- deșeurile menajere se vor colecta în europubela și se vor preda către firme specializate;

- este interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol;

- societatea va încheia Contract de Prestări Servicii de salubritate pentru preluarea deșeurilor;

#### *În perioada de funcționare*

- preluarea ritmică a deșeurilor rezultate pe amplasament, evitarea depozitarii necontrolate a acestora;

- se va menține curățenia în spațiul destinat depozitarii, fiind interzisă arderea lor în recipiente de colectare precum și aruncarea lor lângă recipiente de colectare sau depozitarea lor pe terenuri virane sau pe domeniul public.

## ***IV. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI DIN MEDIU ȘI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE ȘI MĂSURI PENTRU MINIMIZAREA ACESTORA***

Pentru a evalua impactul asupra sănătății, sunt evaluați factorii de risc ce pot interveni în timpul amenajării/funcționării obiectivului.

În continuare vom prezenta potențialii factori de risc din mediu cu impact asupra sănătății populației din zona învecinată, precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative, iar apoi vom analiza efectul proiectului asupra determinantilor sănătății.

### ***EVALUAREA FACTORILOR DE RISC DIN MEDIU***

Principalele domenii în care se manifestă potențialii factori de risc din mediu pentru starea de sănătate a populației și de disconfort ca urmare a amenajării și funcționării obiectivului sunt: zgomotul (poluarea fonică), poluarea aerului, managementul deșeurilor (deșeuri solide și fecaloid - menajere).

#### **A. Zgomotul**

*Poluarea fonică* se manifestă prin zgomote (definite ca amestecuri dizarmonice de vibrații cu intensități și frecvențe diferite) sau emisii de sunete cu vibrații neperiodice, de o anumită intensitate, ce produc o senzație dezagreabilă, jenantă și chiar agresivă.

### ***A1. Situația existentă/propusă, posibilul risc asupra sănătății populației***

#### ***Surse de zgomot:***

##### *În perioada de amenajare*

În timpul realizării obiectivului, sursele de zgomot și de vibrații, ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport cu care constructorul își desfășoară activitatea.

Sursele de zgomote și vibrații sunt generate de activitățile de amenajare, de autovehiculele utilizate la execuția lucrărilor și pentru transportul materialelor, funcționarea echipamentelor, vocea umană.

Zgomotul și vibrațiile sunt considerate principalele surse de poluare, construind factori generatori de stres. În timpul amenajării și funcționării service-ului auto, se pot cumula efectele negative existente cu cele generate de creșterea traficului în zonă datorită transportului materialelor de construcții.

Se estimează că în timpul realizării investiției se va crea un disconfort ușor, având în vedere faptul că lucrările se vor desfășura pe o perioadă scurtă de timp.

##### *În perioada de funcționare*

Sursele potențiale de zgomot în activitatea analizată, sunt reprezentate de:

Funcționarea obiectivului, zgomotul produs de activitatea de reparații, a sculelor și uneltelor utilizate în procesul de reparații auto (având în vedere că echipamentele actuale au un nivel ridicat de performanță și totodată acestea funcționează pentru perioade scurte, nivelul acustic măsurat se va încadra în prevederile SR 10009/2017, care impune o limită de zgomot de 65dB(A) la nivelul incintelor și 60 dB(A) în exteriorul clădirilor).

Creșterea traficului din zonă, datorită funcțiunii propuse.

Pentru a evita producerea poluării fonice, toate utilajele care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare.

Proiectul asigură o izolație corespunzătoare la zgomot și vibrații, prin folosirea de materiale fonoizolante, astfel încât să nu fie depășite normele în vigoare.

Altă sursă de zgomot o constituie drumul național DN3, cu două benzi de circulație ce se află la limita amplasamentului pe latura de sud-vest. Acest drum național însă nu este o arteră de trafic intens auto și poluarea sonoră nu este semnificativă.

#### ***Caracterizarea zgomotului produs de traficul auto***

Nivelul global al zgomotului produs de traficul rutier este dat de numeroase surse sonore care acționează, în majoritatea cazurilor, simultan. Zgomotele care apar în timpul mersului unui vehicul provin, în principal, din funcționarea ansamblului motor, funcționarea organelor de transmisie, caroserie, șasiu și sistemul de rulare. Motorul este

sursa cea mai importantă de zgomot. În funcție de natura fenomenelor implicate, acest zgomot poate fi mecanic, datorat în principal contactului pieselor, aerodinamic, datorat curgerii fluidelor și termic, datorat fenomenelor sonore produse în timpul procesului de ardere. Zgomotul de evacuare al motoarelor reprezintă cea mai mare sursă individuală de zgomot, care trebuie redusă în majoritatea cazurilor. Poluarea fonică datorată traficului rutier depinde și de caracteristicile drumului. Șoselele cu pante și curbe strânse influențează emisiile în sensul creșterii intensității acestora prin adaptarea vitezei de mers la cerințele acestora, având loc o multitudine de schimbări de viteză, decelerări și mers turat al motorului. Șoselele plane permit deplasări cu viteze ridicate și în acest caz poluarea fonică se datorează îndeosebi zgomotului de rulare (interacțiunea roată – drum) și curenților de aer generați de deplasarea autovehiculului.

Stilul de conducere influențează poluarea fonică prin regimurile de accelerare și turație a motorului și prin nivelul de viteză al autovehiculului. Construcția pneului și îmbrăcămintea drumului (asfalt neted, poros, piatră cubică) influențează nivelul de poluare sonoră datorată traficului rutier. În general, nivelul de zgomot crește cu mărirea volumului traficului, a vitezei de deplasare și cu numărul de autocamioane aflate în fluxul de trafic. Zgomotul datorat traficului rutier nu este constant, nivelul acestuia depinzând de numărul, tipurile și viteza autovehiculelor care-l produc.

Strategiile de reducere a poluării fonice se pot grupa în trei categorii:

- controlul autovehiculelor,
- controlul utilizării terenurilor,
- planificarea și proiectarea străzilor și autostrăzilor.

### ***Posibilul risc asupra sănătății populației***

Caracterizarea riscurilor pentru sănătatea populației, consecința a poluării sonore, ține cont de faptul că zgomotul este un factor de mediu prezent în mod permanent în ansamblu ambianței în care omul trăiește, el devenind o problemă majoră pe măsură ce crește nivelul de trai – reflectat prin evoluția mecanizării, dezvoltarea urbanismului din zonele de locuit.

În cazul expunerii populaționale, caracterizate prin niveluri mai reduse dar persistente, efectele principale sunt cele nespecifice, datorate acțiunii de stressor neurotrop a zgomotului. Acestea se manifestă în sfera psihică, de la simpla reducere a atenției și capacităților mnezice și intelectuale și până la tulburări psihice și comportamentale și sunt traduse clinic prin oboseală, iritabilitate, și senzație de disconfort.

O altă serie de efecte au caracter nespecific și de cele mai multe ori infra-clinic, cu o etiologie multifactorială și evoluează de la simple modificări fiziologice la inducerea de procese patologice, cum ar fi apariția tulburărilor nevrotice, agravarea bolilor cardiovasculare, tulburări endocrine, etc.

Efectele produse de zgomot asupra organismului uman pot fi clasificate în două mari categorii, în funcție de nivelul zgomotului:

- efecte produse de nivele mari de zgomot, care se adresează în general persoanelor expuse profesional;

- efecte ale nivelelor reduse de zgomot, care pot fi evidențiate la populație.

În categoria efectelor provocate de nivelele reduse de zgomot intră:

- a. reducerea inteligibilității vorbirii, evidențiată pentru expuneri la 20-45 dB(A);

- b. afectarea somnului, înregistrată la nivele de zgomot ce depășesc 35 dB(A);

- c. alterarea sistemului neurovegetativ, tulburări circulatorii sau endocrine, puse în evidență în special ca urmare a expunerii la zgomote intermitente repetate sau persistente.

Efectul zgomotului asupra organismului uman depinde de condiția fizică, psihică precum și de activitatea care trebuie prestată (necesitatea unei concentrări mentale, perioada de regenerare, etc.). Acestea determină modul de a reacționa la zgomot. De asemenea, modul în care este perceput un anumit sunet mai depinde de acceptarea socio-culturală a unui anumit sunet, cu un anumit nivel, această acceptare nefiind corelată cu intensitatea sunetului.

Zgomotul perturbă activitatea neuropsihică obișnuită, manifestările cele mai frecvente fiind iritabilitatea crescută, modificarea reacțiilor psiho - emoționale, a atenției, a stării de vigilență (de detectare și răspuns adecvat la schimbări specifice, întâmplătoare), dificultatea realizării somnului reparator, etc.

Sensibilitatea individuală variază în limite extrem de largi, de la o persoană la alta. La persoanele afectate de zgomot fenomenul de surditate nu se instalează brusc. Într-o primă etapă se micșorează sau se suprimă percepția tonurilor înalte, de frecvență apropiată de 4.000 Hz. Fenomenul se extinde progresiv la frecvențele mai joase.

Efectele potențiale pe sănătate produse de zgomot includ: efectele psihosociale (disconfortul și alte aprecieri subiective ale bunăstării generale și calității vieții), efectele psihologice, efectele produse asupra somnului, diminuarea acuității auditive și respectiv, efectele pe sănătate relaționate stresului care pot fi psihologice, comportamentale sau somatice.

Disconfortul auditiv a fost definit ca "un sentiment neplăcut evocat de un zgomot" (WHO, 1980) Este cel mai comun și cel mai intens studiat efect produs de zgomot și poate fi adesea relaționat efectelor potențial disruptive ale zgomotului nedorit și supărător asociat unei game largi de activități, cu toate ca unele persoane pot fi deranjate de zgomot doar pentru ca îl percep ca fiind inadecvat situației în care este sesizat. Poate fi cuantificat în mod subiectiv deși au fost investigate tehnici bazate pe observația comportamentului presupus a fi relaționat disconfortului. Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu dar deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv, studiile comparative sunt adesea marcate într-o anumită măsură de problemele care rezultă ca urmare a comparării unor scale de disconfort rezultate prin utilizarea unor indicatori descriptivi diferiți, numerici sau verbali. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Disconfortul produs de zgomot este în mod obișnuit atribuit unei surse specifice de zgomot dar mecanismele cauzale implicate nu sunt totdeauna clare (PORTER 1997). Studiile de cercetare pot fi adesea surprinzător de vagi în a preciza dacă sunt descrise

efecte generale sau specifice. De exemplu, disconfortul raportat la o sursă specifică de zgomot poate depăși considerabil disconfortul agregat sau total determinat de întregul zgomot din mediu. Zgomotul din mediul ambiant, în special cel care variază și cel intermitent, pot interfera cu numeroase activități inclusiv cu comunicarea. Nu se cunoaște exact măsura în care un anumit grad de interferare a comunicării poate contribui la stresul asociat cu diferite situații.

Zgomotul poate necesita schimbări ale strategiilor mentale, poate afecta performanțele sociale, poate masca semnale în cadrul unor sarcini care implică prezența unui auditoriu și poate contribui la ceea ce a fost descris ca modificări nedorite ale stării afective. Interferențele de acest tip pot contribui la crearea unei ambianțe mai puțin dezirabile și din acest motiv ar putea conduce la un disconfort crescut și stres sau la deteriorarea stării de bine sau a stării de sănătate.

## ***A2. Recomandări și măsuri obligatorii pentru minimizarea impactului negativ și maximizarea celui pozitiv***

Activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în normativele în vigoare.

Conform H.G nr. 493/2006, actualizată prin Hotărârea nr. 601 din 13 iunie 2007 sunt fixate valorile limită de expunere și valorile de expunere de la care se declanșează acțiunea angajatorului privind securitatea și protecția sănătății lucrătorilor în raport cu nivelurile de expunere zilnică la zgomot și presiunea acustică de vârf. În cazul valorilor limită de expunere, determinarea expunerii efective a lucrătorului la zgomot trebuie să țină seama de atenuarea realizată de mijloacele individuale de protecție auditivă purtate de acesta.

În conformitate cu prevederile SR 10009-2017, limitele maxim admise pentru nivelul de zgomot (nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A), măsurat la limita zonelor funcționale din mediul urban (în cazul a două sau mai multe zone funcționale adiacente pentru care în acest standard sunt stabilite limite admisibile diferite, pe linia de demarcație a respectivelor zone funcționale se ia în considerare cea limită admisibilă care are valoarea cea mai mică) sunt:

- pentru zona industrială: LAeqT = 65 dB,
- pentru zona rezidențială: LAeqT = 60 dB.

Valorile admisibile ale nivelul de zgomot exterior pe străzi - măsurat (ca Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, LAeqT) la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabilă - sunt următoarele:

- pentru Stradă de categorie tehnică IV, de deservire locală, LAeqT=60 dB
- pentru Stradă de categorie tehnică III, de colectare, LAeqT=65 dB
- pentru Strada de categoria tehnica II de legătură, LAeqT=70 dB;
- pentru Stradă de categorie tehnică I, magistrală, LAeqT=75-85 dB.

Valorile admisibile ale nivelul de zgomot la limita spațiilor funcționale (limita spațiului amenajat activității specifice, și nu limita proprietății din care fac parte aceste spații, care poate fi mai extinsă), incinte industriale / spații cu activitate comercială,

conform SR 10009-2017: Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A,  $L_{AeqT} = 65$  dBA.

*Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/ 21.02.2014, art. 16* (completat și modificat prin Ord. M.S. nr. 994/2018) prevede următoarele aspecte privind poluarea sonoră.

(1) Dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 55 dB;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 45 dB;

c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate la exteriorul locuinței pe perioada nopții în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(2) În cazul în care un obiectiv se amplasează într-o zonă aflată în vecinătatea unui teritoriu protejat în care zgomotul exterior de fond anterior amplasării obiectivului nu depășește 50 dB (A) în perioada zilei și 40 dB (A) în perioada nopții, atunci dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 50 dB;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 40 dB;

c) 45 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(3) Sunt interzise amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1) în interiorul teritoriilor protejate, cu excepția zonelor de locuit.

(4) Amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1), în interiorul zonelor de locuit, se fac în așa fel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori-limită:

a) 55 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la exteriorul locuinței, în perioada zilei, între orele 7,00-23,00;

b) 45 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la exteriorul locuinței, în perioada nopții, între orele 23,00-7,00;

c) 35 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), în interiorul locuinței, în perioada zilei, între orele 7,00-23,00;

- d) 30 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), în interiorul locuinței, în perioada nopții, între orele 23,00-7,00;
- e) 35 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la interiorul locuinței în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. d).

Pentru a putea răspunde cât mai corect cerinței de protecție împotriva zgomotului este necesară aplicarea legislației tehnice în domeniu din România, armonizată cu cea europeană.

*Tabel comparativ între valorile limitelor admisibile conform metodelor de evaluare Cz, NC, RC și db(A):*

Tipul de clădire	Unitatea funcțională	Limita admisibilă a nivelului de zgomot interior, exprimat în			
		Cz (curba zgomot)	NC	RC	db(A)
Clădiri de locuit	Apartamente	30	25-35	25-35	35
Cămine, hoteluri, case de oaspeți	Camere de locuit și apartament	30*	25-35	25-35	35
	Săli de restaurant și alte unități de alimentație publică	45	25-35	25-35	50
	Birouri de administrație	40	35-45	35-45	45
Spitale, policlinici, dispensare	Saloane 1-2 paturi	25*	25-35	25-35	30
	Saloane peste 3 paturi	30	30-40	30-40	35
	Saloane terapie intensivă	30*	25-35	25-35	35
	Săli de operație	30*	25-35	25-35	35
Școli	Săli de clasa sub 250 mp	35	40	40	40
	Săli de clasa peste 250 mp	35	35	35	40
	Săli de studiu	30	35	35	35
	Biblioteci	30	30-40	30-40	35
Laboratoare / birouri	Birouri/laboratoare cu activitate intelectuală și nivel de conversație minim	30	45-55	45-55	35
Clădiri social-culturale	Teatre, săli de conferințe, săli de audiții, teatru, concert	25	25	25	30

\*Nivelul de zgomot echivalent interior datorat tuturor surselor de zgomot exterioare unității funcționale trebuie să nu depășească cu mai mult de 5 unități nivelul care se obține când nu funcționează agregatele.

### *Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative*

#### *Măsurile în timpul funcționării:*

- Pentru a nu depăși limita de zgomot generat de traficul auto societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- Asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.
- Alegerea aparatelor și echipamentelor va fi făcută încât să se reducă nivelul de zgomot la utilizare;
- Amplasarea echipamentelor și instalațiilor astfel încât să se limiteze zgomotul transmis în afara acestora;
- Echipamentele generatoare de zgomot (de ex. compresor) vor fi închise în incinte / carcase fonoizolante;

- Activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura în incinta halei, cu geamul închis, pentru minimalizarea emisiilor de zgomot;
- Programul de lucru va fi doar diurn, în timpul nopții fiind interzise activitățile generatoare de zgomot.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, se va asigura fonoizolarea clădirii și eventual zona obiectivului se va amenaja cu panouri fonoabsorbante pe laturile cu vecinătăți locuite, acestea asigurând protecție împotriva propagării zgomotelor rezultate din activitate.

## **B. Poluarea aerului**

### ***B1. Situația existentă/propusă, posibilul risc asupra sănătății populației***

#### ***Condiții de climă pe amplasament***

Regiunea în care se situează amplasamentul studiat, aparține sectorului cu climă continentală cu ierni moderat umede, iar verile sunt relativ secetoase și călduroase, ploaia fiind frecventă la sfârșitul toamnei. Temperatura medie este de 12°C iar precipitațiile medii se situează în jurul a 850 mm.

Prima ninsoare cade aproximativ în ultima decadă a lunii noiembrie, iar ultima, către sfârșitul lunii martie. Încărcarea din zăpadă, conform CR-1-1-3-2012, este  $SR = 2.0 \text{ KN/m}^2$ .

Adâncimea de îngheț în terenul natural, conform STAS 6054-77, este de 0.70-0.80 m.

#### ***Surse de poluare***

*În perioada de execuție vor fi respectate următoarele:*

- măsurile tehnice folosite vor putea reduce la maximum posibil emisiile de praf din timpul lucrărilor de construcție,
- mijloacele de transport folosite în timpul lucrărilor de construcție vor respecta prevederile legale privind stabilirea procedurilor de aprobare tip a motoarelor cu ardere internă destinate mașinilor mobile nerutiere și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor de gaze și particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei;
- folosirea de vehicule cu grad redus de emisii de gaze de ardere (EURO); autovehiculele folosite vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă.

#### ***În timpul funcționării***

Sursele de poluare a aerului

- *Surse mobile:* Circulația autovehiculelor în zonă, inclusiv manevrele de circulație din incinta parcii.

Ținând cont de volumul relativ mic al acestui tip de trafic, de perioadele scurte și locale de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport, rezultă că activitatea nu creează probleme deosebite din punct de vedere al protecției calității aerului.

Funcționarea obiectivului nu va fi o sursă semnificativă de poluare a aerului. Prin amplasarea construcțiilor, cu pereți închiși spre limita amplasamentului, nu se perturbă vecinătățile.

### ***Posibilul risc asupra sănătății populației***

#### ***Pulberile în suspensie***

Aprecierea potențialului toxic al particulelor în suspensie depinde în primul rând de caracteristicile lor chimice și fizice. Mărimea particulelor, compoziția lor, distribuția constituenților chimici în interiorul particulelor au de asemenea o importanță majoră în acțiunea lor asupra sănătății populației expuse. Agresivitatea particulelor depinde nu numai de concentrație, ci și de dimensiunea lor. Astfel cea mai mare agresivitate din particulele respirabile (sub  $10\mu\text{m}$ ) o au cele cu diametrul de aproximativ  $2,5\mu\text{m}$  și cu un anumit specific toxic, care este dat de compoziția chimică.

Particulele în suspensie din aer sunt de fapt un amalgam de particule solide și lichide suspendate și dispersate în aer.

Nivelul particulelor în suspensie poate fi influențat de factori meteorologici ca viteza vântului, direcția vântului, temperatura și precipitațiile. Această variație poate fi substanțială chiar de-a lungul unei singure zile, sau de la o zi la alta, determinând fluctuații de scurtă durată a nivelului particulelor în suspensie.

*Efectele asupra sănătății* depind de mărimea particulelor și de concentrația lor și pot fluctua cu variațiile zilnice ale nivelurilor fracțiunii PM<sub>10</sub> și PM<sub>2,5</sub> (PM-Particulate Matter).

Efectele asupra stării de sănătate sunt:

- efecte acute (creșterea mortalității zilnice, a ratei admisibilității în spitale prin exacerbarea bolilor respiratorii, a prevalenței folosirii bronhodilatatoarelor și antibioticelor) .
- efectele pe termen lung se referă la mortalitatea și morbiditatea prin boli cronice respiratorii.

Conform Legii 104/2011 *valoarea limita* pentru PM<sub>10</sub> este de  $50\mu\text{g}/\text{m}^3$  (media pe 24 de ore), cu următoarele valori pentru protejarea sănătății: Pragul superior de evaluare 70% din valoarea-limită ( $35\mu\text{g}/\text{m}^3$ , a nu se depăși mai mult de 35 de ori într-un an calendaristic), Pragul inferior de evaluare 50% din valoarea-limită ( $25\mu\text{g}/\text{m}^3$ , a nu se depăși mai mult de 35 de ori într-un an calendaristic). Media anuală este  $40\mu\text{g}/\text{m}^3$ , cu pragurile de evaluare de  $20-28\mu\text{g}/\text{m}^3$ .

*Oxizii de azot, oxizii de sulf*, fac parte din grupul poluanților iritanți. Acțiunea predominantă asupra aparatului respirator se traduce prin modificări funcționale și/sau morfologice la nivelul căilor respiratorii sau a alveolei pulmonare. Acestea variază funcție de timpul de expunere și de concentrația iritanților în aerul inspirat. Expunerea la această categorie de poluanți se traduce clinic prin apariția diferitelor modificări patologice:

efecte imediate-leziuni conjunctivale și corneene, sindrom traheo-bronșic caracteristic, creșterea mortalității și morbidității populației prin afecțiuni respiratorii și boli cardiovasculare, agravarea bronșitei cronice și apariția perioadelor acute; și efecte cronice – creșterea frecvenței și gravității infecțiilor respiratorii acute și agravarea bronho-pneumopatiei cronice nespecifice.

Conform Legii 104/2011 valoarea limită pentru *oxizii de azot* (o oră) este 200  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  (a nu se depăși mai mult de 18 ori într-un an calendaristic) cu pragurile de evaluare (inferior și superior) de 100-140  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , iar media pe an calendaristic 40  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , cu pragurile de evaluare de 26-32  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ . Pentru *dioxidul de sulf*, valoarea-limită pentru 24 de ore este 125  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  (a nu se depăși de mai mult de 3 ori într-un an calendaristic), iar pragurile de evaluare 50-75  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ .

*Oxidul de carbon* este un gaz asfixiant care rezultă ca urmare a arderii combustibilului într-o cantitate limitată – insuficientă de aer. Gazele de eșapament conțin în medie 4% oxid de carbon în cazul motoarelor cu benzină și numai 0,1% în cazul motoarelor Diesel. Când concentrația monoxidului de carbon din aerul ambiant este inferioară valorii de echilibru din sânge, CO trece din sânge în aer, gradul de eliminare fiind mărit de efort și prin creșterea presiunii parțiale a oxigenului în aerul inspirat. Prin blocarea unei cantități de hemoglobină, monoxidul de carbon produce o hipoxie, determinând efecte imediate (acute) și efecte de lungă durată (cronice).

Efectele acute se întâlnesc de obicei în cazul eliminării continue de CO în spații închise, care nu sunt prevăzute cu ferestre sau acestea sunt închise. Prin expuneri de lungă durată la concentrații mai scăzute de CO pot apărea efecte secundare sau așa zis cronice. Acestea se referă în special la expunerile populației în cazul poluării mediului ambiant și se caracterizează, la adult, prin favorizarea formării plăcilor ateromatoase pe pereții vasculari și creșterea frecvenței aterosclerozei, precum și prin apariția cu frecvență mai crescută a malformațiilor congenitale și a copiilor hipotrofici, cu mari implicații sociale și economice.

Conform Legii 104/2011 valoarea limită (media pe 8 ore) este 10  $\text{mg}/\text{m}^3$ , Pragul superior de evaluare - 70% din valoarea-limită (7  $\text{mg}/\text{m}^3$ ), Pragul inferior de evaluare - 50% din valoarea-limită (5  $\text{mg}/\text{m}^3$ ).

*Compușii organici volatili* sunt compuși chimici care au presiune a vaporilor crescută, de unde rezultă volatilitatea ridicată a acestora. Sunt reprezentați de orice compus organic care are un punct de fierbere inițial mai mic sau egal cu 250 grade C la o presiune standard de 101,3 Kpa. În prezența luminii, COV reacționează cu alți poluanți ( $\text{NO}_x$ ) fiind precursori primari ai formării ozonului troposferic și particulelor în suspensie, care reprezintă principalii componenți ai smogului. Din categoria COV fac parte: Metanul, Formaldehida, Acetaldehida, Benzenul, Toluenu, Xilenul, Izoprenul. Efectele asupra sănătății se traduc prin efecte iritante asupra ochilor, nasului și gâtului, provocând cefalee, pierderea coordonării și mișcărilor, greață, patologii ale ficatului, rinichilor și sistemului nervos central. Anumiți COV cauzează cancer și alterări ale funcției de reproducere. Semnele cheie și simptomatologia asociate cu expunerea la COV includ

conjunctivite, disconfort nazal și faringian, cefalee și alergii cutanată, greață, vărsături, epistaxis, amețeli. Conform Legii 104/2011 valoarea limită în cazul benzenului este (media anuală) de  $5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , cu pragurile de evaluare de  $2-3,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ .

Mirosurile, ca reflecții subiective ale unor stimuli odorizanți, sunt greu predictibile. Simțul mirosului se manifestă selectiv, fiind puternic influențat cultural. Expunerea poate conduce chiar și la fenomenul adaptării, senzațiile olfactive atenuându-se cu timpul. Acceptabilitatea este unul din parametrii importanți ai mirosurilor.

Există anumiți agenți poluatori care nu pot fi măsurați sau monitorizați, ci doar percepuți de către populație sub formă subiectivă, de exemplu mirosurile. Acestea fiind indicatori subiectivi, care în funcție de pragul de percepție al fiecărui individ poate constitui un disconfort major sau discret, reclamat individual sau în colectivitate de către anumite persoane.

În general mirosurile sunt considerate subiectiv, deci reacțiile la stimuli de miros (odorizanți) nu sunt întotdeauna cuantificabile. Pe deasupra, simțul mirosului devine selectiv, adică mirosim instinctiv anumite mirosuri și ignorăm altele. Mirosul, ca și gustul, poate fi adaptat unor anumiți stimuli după expunere și poate fi atenuat cu timpul. Interpretarea mirosurilor survine după percepție. Analizatorul olfactiv tinde să clasifice mirosurile în funcție de sursă sau în asociere cu o substanță cunoscută. Mirosurile înțepătoare sunt asociate cu substanțe amoniacale, ca de exemplu excrementele, care pot să conțină: indoli, scatoli, amine și o mulțime de alte substanțe organice.

Expunerea poate conduce chiar și la fenomenul adaptării, senzațiile olfactive atenuându-se cu timpul. Acceptabilitatea este unul din parametrii importanți ai mirosurilor. Ea poate fi influențată substanțial prin comunicarea cu publicul, prin sublinierea semnificației sociale sau individuale a sursei, prin recunoașterea problemei și transmiterea informațiilor specificate în recomandările de mai sus. Totuși, în situația degajării unor gaze și mirosuri de natura să declanșeze plângeri în rândul locuitorilor expuși, percepția negativă poate fi modificată prin informarea adecvată a locuitorilor, prin ansamblul unor măsuri din rândul celor menționate anterior.

În general, cel mai scăzut nivel al mirosurilor se produce la viteze mari ale vântului. În mod normal, la amiază, viteza vântului este maximă și umiditatea relativă este scăzută. Ca urmare, la amiază apar mai puține probleme legate de miros decât spre seară când puterea vântului scade și crește umiditatea relativă. O cale importantă de a reduce poluarea cu mirosuri este spălarea incintelor către amiază.

Obiectivul evaluării impactului generat de mirosuri asupra populației este de a determina sursa mirosului, care sunt efectele adverse asupra comunității locale și de a se propune măsuri care să conducă la diminuarea disconfortului olfactiv. În țara noastră legea care reglementează mirosurile este Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Planul de gestionare al disconfortului olfactiv va fi elaborat de către operatorii economici/titularii activităților care pot genera disconfort olfactiv. Este obligatorie

îndeplinirea măsurilor cuprinse în programul pentru conformare și măsurile stabilite în planul de gestionare a disconfortului olfactiv la termenele stabilite.

Emisiile și/sau evacuările de la sursele care pot produce disconfort olfactiv trebuie reținute și dirijate către un sistem adecvat de reducere a mirosului.

În situația în care prevenirea emisiilor de substanțe cu puternic impact olfactiv nu este posibilă din punct de vedere tehnic și economic, operatorul economic/titularul activității ia toate măsurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel încât disconfortul olfactiv să nu afecteze sănătatea populației și mediul înconjurător și asigură sisteme proprii de monitorizare a disconfortului olfactiv.

Prezența și concentrația mirosurilor în aerul înconjurător se evaluează în conformitate cu standardele în vigoare, respectiv «SR EN 16841-1 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 1: Metoda grilei», «SR EN 16841-2 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 2: Metoda dărei de miros» și «SR EN 13725 Calitatea aerului. Determinarea concentrației unui miros prin olfactometrie dinamică» sau cu alte standarde internaționale care garantează obținerea de date de o calitate științifică echivalentă.

## ***B2. Recomandări și măsuri obligatorii pentru minimizarea impactului negativ și maximizarea celui pozitiv***

### *Prevederi legislative*

Legislația națională relevantă prezentului proiect în domeniul emisiilor și imisiilor în aer, respectiv a calității aerului este următoarea:

- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- STAS 12574/1987 privind calitatea aerului în zonele protejate.

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12.574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosfera "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

*Măsurile adoptate* în perioada funcționării pentru evitarea poluării aerului sunt următoarele:

- stropirea cu apă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă de pe aleile de circulație;
- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- depozitarea materialelor ușoare în locuri special amenajate, astfel încât să nu poată fi luate de vânt;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;

- beneficiarul va avea grijă ca în timpul exploatării clădirii să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire.

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

## **C. Poluarea solului și a apelor; managementul deșeurilor**

### ***C1. Situația existentă/propusă, posibilul risc asupra sănătății populației***

#### ***Alimentarea cu apă***

Alimentarea cu apă pentru necesitățile igienico-sanitare se va realiza din rețeaua centralizată a comunei Lupșanu. Rețeaua de distribuție va fi realizată din conducte PEHD cu Dn=32 mm și L=20,00 m.

#### ***Evacuarea apelor uzate***

Apele uzate menajere vor fi evacuate gravitațional către bazinul vidanjabil de 27 mc care va fi golită de către o societate autorizată de vidanjare. Rețeaua de canalizare menajeră va fi realizată din conducte PVC-KG cu Dn 110 mm și cu L=20 m.

*Apele pluviale* de pe acoperișuri, convențional curate, vor fi colectate prin jgheaburi și prin burlane și vor fi evacuate la teren.

#### ***Deșeuri***

##### ***În perioada de construcție***

- deșeurile reciclabile rezultate în urma lucrărilor de construcții se vor colecta selectiv prin grija executantului lucrării, selectiv pe categorii și vor fi predate la firme specializate în valorificarea lor;

- deșeurile menajere se vor colecta în europubela și se vor preda către firme specializate;

- este interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol;

- societatea va încheia Contract de Prestări Servicii de salubritate pentru preluarea deșeurilor,

##### ***În perioada de funcționare***

- preluarea ritmică a deșeurilor rezultate pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;

- se va menține curățenia în spațiul destinat depozitării, fiind interzisă arderea lor în recipiente de colectare precum și aruncarea lor lângă recipiente de colectare sau depozitarea lor pe terenuri virane sau pe domeniul public.

***Sursele de poluanți*** pentru sol, subsol și ape freatică identificate în activitatea desfășurată constau în pierderi accidentale ale lichidelor autoturismelor ce vor veni la

service auto pentru reparații. Pentru eliminarea riscului de contaminare, lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului sunt următoarele:

- Betonarea suprafețelor carosabile;
- Depozitarea deșeurilor în container închis, securizat, specializat.

Măsurile de reducere a degradării solului au în vedere:

- Modernizarea gestiunii deșeurilor (dotarea cu numărul de recipiente necesari, concomitent cu selectarea acestora la producător ca și ridicarea lor ritmică);
- Depozitarea deșeurilor se va face doar în containere specializate.

Funcțiunea propusă de service auto nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, în condițiile respectării tehnologiilor de construcții-montaj conform reglementărilor tehnice în vigoare, respectiv a adoptării măsurilor tehnice și operaționale stabilite pentru exploatarea funcțiunii noi, propuse a se realiza pe amplasament.

## ***C2. Recomandări și măsuri obligatorii pentru minimizarea impactului negativ și maximizarea celui pozitiv***

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua centralizată a comunei Lupșanu.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Construcția va fi prevăzută cu instalații interioare de alimentare cu apă în conformitate cu normativele de proiectare, execuție și exploatare.

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți de la utilajele și mijloacele auto ale executantului, eliminarea lor intrând tot în sarcina acestuia, cu respectarea Legii 137/95.

*Atât pe perioada de amenajare a lucrărilor, cât și în timpul funcționării obiectivului, va fi evitată poluarea pentru sol, subsol și ape freatice prin aplicarea următoarelor măsuri:*

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
- platforma betonată va fi impermeabilizată prin betonare, fapt care va împiedica poluarea solului, subsolului sau a freaticului, în cazul scăpărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează atelierul auto;
- apele uzate provenite din clădire vor fi evacuate în bazin vidanjabil;
- apele care vor spăla suprafețele de lucru fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi, înainte de a fi deversate în rețeaua de canalizare;
- sistematizarea verticală a amplasamentului va avea în vedere colectarea, evacuarea dirijarea controlată a apelor pluviale pentru evitarea fenomenelor de inundare a

proprietăților învecinate sau afectarea bunei funcționări a amenajărilor aferente drumului adiacent.

*Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației*

Realizarea lucrărilor de investiții, ce fac obiectul proiectului, vor necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți, uleiuri, tuburi fluorescente, tuburi oxigen tehnic).

Gestionarea acestora se va face cu respectarea prevederilor în vigoare (Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005, H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1032/2008 privind regimul acumulatorilor uzați, etc):

- Transport cu autovehicule omologate și echipate corespunzător;
- Depozitarea în recipiente etanși, inscripționați;
- Depozitarea temporară a ambalajelor folosite sau rezultate în spații special destinate și predate către firme autorizate pentru valorificare sau eliminare;
- Se va ține evidența strictă a cantităților de substanțe periculoase rezultate, comercializate;
- Depozitarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor periculoase;
- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației;
- Menținerea stării de etanșitate și integritate a recipientelor, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact negativ asupra ambientului intern și extern.

***D. Aspecte privind disconfortul pentru populație***

Plângerile populației privind disconfortul constituie un indicator cu o anumită valoare practică privind relația dintre individ și mediu, adoptat în situațiile în care agenții din mediu nu pot fi cuantificați cu precizie. Remarcăm unele caracteristici ale acestui indicator, care subliniază însă aspectul său relativ și validitatea lui mai redusă:

- are un caracter subiectiv și prin faptul că este legat de ceea ce *crede* populația despre risc, și nu ceea ce *știe* despre el;
- este legat de percepția "riscului pentru populație" — indicator subiectiv, la rândul lui care nu se află într-o relație nemijlocită cu riscul "real" estimat de specialiști; percepția se poate situa uneori la mare distanță față de mărimea riscului "real";
- ține seama de interesul locuitorilor într-o perspectivă mai largă și nu de riscul real al periclitării sănătății lor;
- se află în relație cu "pragul de percepție" individual al riscului (al fiecărei persoane), fiind posibile distorsiuni majore, cu ignorarea sau supraestimarea unor riscuri

specifice (faptul alimentând în continuare un dezacord persistent între cetățeni, agentul economic, forurile de specialitate și autorități).

În cazul de funcționare normală a obiectivului care va conduce la emisii continue sau intermitente de intensitate scăzută, cu un potențial redus de periclitate a sănătății publice, sesizabile de un număr semnificativ de persoane (care se simt periclitare sau deranjate și care vor formula, eventual, plângeri verbale sau scrise), se recomandă informarea selectivă a lor privind:

- lipsa pericolului real pentru sănătate;
- calitatea și prestigiul surselor acestor informații;
- natura poluanților și nivelele momentane și cumulate (pe baza estimărilor realizate, ulterior a măsurărilor efectuate) ale acestora în factorii de mediu (aer, apa), gradul și aria de răspândire a poluanților;
- sublinierea faptului că normele regulamentare și legale nu sunt depășite;
- măsurile tehnice și organizatorice luate de către agentul economic pentru reducerea eventuală a nivelurilor de poluare;
- descrierea acțiunilor de informare a publicului preconizate;
- menționarea instituțiilor care cunosc problema și care vor fi antrenate în modalități de supraveghere și limitare a emisiilor potențial toxice;
- numărul canalelor de informare poate fi restrâns la minimum necesar.

Prin realizarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, atât în faza deconstruire/ amenajare cât și de exploatare, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți, atât prin forța de muncă solicitată, prin calitatea forței de muncă cât și a condițiilor de muncă. Impactul realizării obiectivului va fi pozitiv prin crearea de locuri de muncă, valorificarea materialelor din zonă și asigurarea cu materiale de construcții a populației din zonă. Realizarea acestei investiții va contribui la creșterea veniturilor la bugetul local.

## ***EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA DETERMINANȚILOR SĂNĂȚĂȚII***

În continuare vom prezenta potențialii factori de risc cu impact asupra determinanților sănătății populației precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Pentru a evalua impactul asupra sănătății a proiectului de față, au fost evaluați factorii de risc ce pot interveni în timpul construirii/ amenajării.

### **1. Accesul la serviciile publice**

#### ***a) Serviciile de asigurare a asistenței medicale:***

***În timpul fazei de amenajare: impact negativ speculativ*** datorat accesului dificil și implicit a creșterii timpului de intervenție a acestor servicii;

***În perioada de funcționare: fără impact.***

*b) Servicii publice de transport:*

În timpul fazei de amenajare: **impact negativ speculativ** datorat accesului dificil;  
 În perioada de funcționare: **impact pozitiv probabil**- accesul la serviciile publice va fi facilitat de măsurile prevăzute în proiect.

<b>Impact negativ</b>	<b>Impact pozitiv</b>
Acces la serviciile medicale (s)	
Acces la transportul public (s)	Acces la transportul public post-construire/ amenajare (p)

Se constată 3 tipuri de impact, 2 negative și 1 pozitiv, cu mențiunea că cele negative se vor minimaliza în perioada de funcționare.

## **2. Mediul**

*a) Aspecte de poluare a aerului*

În timpul fazei de amenajare: **impact negativ probabil** datorat gazelor de eșapament, prafului etc.;

În perioada de funcționare: **impact negativ speculativ** - se presupune că traficul va crește față de nivelul pre-construire, prin specificul obiectivului de investiție și activitatea desfășurată. Nivelul impactului asupra factorului de mediu va fi nesemnificativ.

Cauza: activități de construire/ amenajare, transport.

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

*b) Zgomot și vibrații*

În timpul fazei de amenajare: **impact negativ cert** datorat creșterii nivelului de zgomot exterior în timpul activităților de construire/ amenajare;

În perioada de funcționare: **impact negativ speculativ** - se presupune că nivelul de zgomot în zona limitrofă (prin intensificarea traficului auto și pietonal) va fi mai ridicat. Impactul va fi nesemnificativ prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Cauza: activități de construire/ amenajare.

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

*c) Deșeuri*

În timpul fazei de amenajare: **impact negativ cert** datorat deșeurilor rezultate în urma activităților de construire/amenajare, a deșeurilor de tip menajer și înmulțirii numărului de vectori;

În perioada de funcționare: **impact pozitiv probabil** - se presupune că în spațiul aferent construcției se va amenaja o rampă ecologică de depozitare a deșeurilor cu posibilitatea separării acestora în vederea reciclării.

Cauza: activități de construire/ amenajare;

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

*d) Estetica mediului*

În timpul fazei de amenajare: **impact negativ probabil** datorat aspectului de șantier în lucru;

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** - construcția nou amenajată va îmbunătăți aspectul estetic al zonei.

Cauza: activități de construire/ amenajare;

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

<i><b>Impact negativ</b></i>	<i><b>Impact pozitiv</b></i>
Poluarea aerului (P)	
Poluarea aerului post-construire/amenajare (S)	
Zgomot și vibrații (C)	
Zgomot post-construire/amenajare (S)	
Deșeuri (C)	Deșeuri post-construire/amenajare (S)
Estetica mediului (C)	Estetica mediului post-construire/amenajare (C)

Se constată 8 tipuri de impact, dintre care 6 negative și 2 pozitive, cu mențiunea că cele negative se vor minimiza după finalizarea construirii/amenajării.

### **3. Pericol de accidente și siguranța populației**

#### *a) Siguranța circulației auto și pietonale*

În timpul fazei de construire/ amenajare: **impact pozitiv probabil** datorat încetirii traficului;

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** - prin amenajarea zonelor limitrofe obiectivului de investiție.

Cauza: reamenajarea zonei și îmbunătățirea design-ului acesteia;

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

#### *b) Siguranța comunității*

În timpul fazei de construire/ amenajare: **impact negativ probabil** prin intruziunea în cadrul populației rezidente a unor persoane străine de comunitate;

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** prin asigurarea securității imobilului

Cauza: comportamentul antisocial

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

<i><b>Impact negativ</b></i>	<i><b>Impact pozitiv</b></i>
Siguranța comunității (P)	Siguranța comunității post-construire/amenajare (C)
	Siguranța circulației auto și pietonale (P)
	Siguranța circulației auto și pietonale post-construire/amenajare (C)

Se constată 4 tipuri de impact, dintre care 1 negativ și 3 pozitive, cu mențiunea că cele negative se vor minimaliza după finalizarea lucrărilor de construire/amenajare.

### **4. Stil de viață**

#### *a) Calitatea vieții*

În timpul fazei de amenajare: **impact negativ probabil** reprezentat de manifestări de stres, anxietate, putere de concentrare diminuată, tulburări de somn;

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** prin creșterea nivelului socio-economic al zonei, prin îmbunătățirea coeziunii sociale.

Cauza: diferite activități de construire/amenajare, zgomot, praf datorate acestor activități;

Grupe populaționale afectate: toată populația rezidentă.

<i><b>Impact negativ</b></i>	<i><b>Impact pozitiv</b></i>
Calitatea vieții (P)	Calitatea vieții post-construire/amenajare (C)

## **Rezultate**

Scopul EIS prospectiv a fost de a identifica impactul potențial și, acolo unde este posibil, a urmărit minimalizarea efectelor negative și maximalizarea celor pozitive. S-au luat în calcul numai unii dintre determinanții sănătății, și anume aceia care pot fi influențați prin dezvoltarea obiectivului de investiție. În secțiunea de față se urmărește sintetizarea impactului – efectele asupra sănătății – pentru a putea interveni înainte ca acesta să apară. Rezultatele sunt prezentate în funcție de momentul când impactul este posibil să apară (în timpul sau după faza de construire/ amenajare) și în funcție de probabilitatea de a apare (cert, probabil, speculativ). Influența asupra sănătății este prezentată în funcție de aceiași parametri (tabelul următor).

<i><b>Influența asupra sănătății</b></i>	<i><b>Termen (lung/ scurt)</b></i>	<i><b>Activități cu posibil efect (în faza de amenajare și funcționare)</b></i>	<i><b>Impact predictibil (tip, măsurabilitate – calitativ(Q), estimabil(E), calculabil (C))</b></i>		<i><b>Populația la risc</b></i>	<i><b>Riscul impactului (cert, probabil, speculativ)</b></i>
			<i><b>Impact pozitiv</b></i>	<i><b>Impact negativ</b></i>		
poluare	TS	activități de construire/ amenajare		poluare atmosferică, praf, zgomot (E)	populația rezidentă	C
	TL	post-construire/ amenajare	scăderea nivelului de zgomot, a gradului de poluare atmosferică. (Q)			P
siguranța populației	TS	crește mobilitatea populației, prezența muncitorilor, criminalitate „importată”		accidente de mașină, spargeri, furt (Q) sau (E)	populația rezidentă, dar mai ales din vecinătate	P
	TL	Post-construire crește stabilitatea, crește siguranța prin asigurarea securității imobilului și implicit a zonei	creșterea siguranței în zona limitrofă (Q)		populația rezidentă, mai ales bătrânii care locuiesc singuri, grupele vulnerabile	P
izolare/stres; acces la serviciile esențiale	TS	diferite activități de construire/ amenajare și renovare;		împiedicarea accesului vehiculelor care asigură urgențele, a accesului la	populația rezidentă, mai ales bătrâni, familii cu copii mici	S P

				transportul public (Q)		
	TL	post-construcție: îmbunătățirea design-ului și a căilor de acces	Îmbunătățirea accesului (la) mijloacelor de transport (Q)		populația rezidentă	S
zgomot	TS	zgomot datorat activităților de construire/ amenajare, creșterii traficului		stări de nervozitate, tulburări de somn, anxietate (E) sau (C)	Populația rezidentă, mai ales grupuri vulnerabile	P C
	TL	Post-construcție: circulația auto și pietonală	circulație organizată, acces controlat (Q) sau (E)		populația rezidentă	S P
deșeurii	TS	deșeurii rezultate în urma activităților de construire/ amenajare		disconfort datorat deșeurilor aferente activităților de construire/ amenajare și a celor menajere (Q)	populația rezidentă	P C
	TL	post-construcție: amenajarea unei rampe de gunoi ecologice	mai bună organizare a managementului deșeurilor și a salubrității stradale (Q)		populația rezidentă	S P
estetica mediului	TS	aspect de șantier în lucru		disconfort datorat aspectului neplăcut în zonă (Q)	populația rezidentă	P C
	TL	post-construcție: noua construcție va îmbunătăți aspectul estetic al zonei	contribuie la stare de bine a populației, prin design-ul clădirii, spații înverzite etc. (Q)		populația rezidentă	C
calitatea vieții	TS	activități de construire/ amenajare care determină scăderea calității vieții		stres, anxietate, tulburări de somn etc.(E)	populația rezidentă	P C
	TL	post-construcție: creșterea nivelului socio-economic al zonei, servicii	potențial crescut de dezvoltare prin atragerea de noi investitori (E)		populația rezidentă	C

### În faza de construire/amenajare

#### **Impact negativ:**

Au fost identificate 8 efecte cu impact negativ. Dintre acestea, 2 au fost evaluate ca certe 4 ca probabile și 2 ca speculative:

- **Impact negativ cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca cert sunt date de: Mediu (2/4),

- **Impact negativ probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca probabil sunt date de: Mediu (2/4), Pericol de accidente și siguranța populației (1/2), Stil de viață (1/1).
- **Impact negativ speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca speculativ – Accesul la serviciile publice (2/2).

#### **Impact pozitiv:**

A fost identificat 1 efect cu impact pozitiv. Acesta a fost evaluat ca probabil:

- **Impact pozitiv cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca cert – nu s-au constatat.
- **Impact pozitiv probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca probabil sunt date de Pericol de accidente și siguranța populației (1/2).
- **Impact negativ speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca speculativ – nu s-au constatat.

#### În faza de funcționare

##### **Impact negativ:**

Au fost identificate 2 efecte cu impact negativ. Acestea au fost evaluate ca speculative:

- **Impact negativ cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca cert – nu s-au constatat.
- **Impact negativ probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca probabil – nu s-au constatat
- **Impact negativ speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca speculativ sunt date de Mediu (2/4).

##### **Impact pozitiv:**

Au fost identificate 6 efecte cu impact pozitiv. Dintre acestea, 4 au fost evaluate ca certe și 2 ca probabile.

- **Impact pozitiv cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca cert sunt date de Accesul la serviciile publice (1/2), Mediu (1/4), Pericol de accidente și siguranța populației (2/2), Stil de viață (1/1).
- **Impact pozitiv probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca probabil sunt date de Mediu (1/4), Accesul la serviciile publice (1/2).

**Impact pozitiv speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca speculativ – nu s-au constatat.

## **V. ALTERNATIVE**

Situația "fără proiect" ar reduce posibilul disconfort generat de funcționarea obiectivului însă are dezavantajul că nu va permite dezvoltarea serviciilor propuse pe acest amplasament.

Situația "cu proiect" va permite o bună funcționare a obiectivului, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

Găsirea unei alte locații pentru obiectivul studiat ar reduce posibilul disconfort generat de funcționarea obiectivului (care poate fi redus și prin măsuri organizatorice)

dar are dezavantajul că nu va permite păstrarea/dezvoltarea serviciilor propuse pe acest amplasament.

Situația propusă permite funcționarea obiectivului în siguranță, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

Realizarea obiectivului este posibilă în condițiile în care acesta nu determină un risc semnificativ pentru sănătatea populației. Funcționarea obiectivului poate aduce un risc suplimentar de disconfort fonic, dar care prin măsurile de prevenire și prin respectarea avizelor autorităților responsabile, acesta este un risc nesemnificativ, acceptabil.

## **VI. CONDIȚII ȘI RECOMANDĂRI**

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările vor conduce la minimizarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Pentru realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

### *Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative produse de zgomot*

- pentru a nu depăși limita de zgomot generat de traficul auto societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deserveșc funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.
- alegerea aparatelor și echipamentelor va fi făcută încât să se reducă nivelul de zgomot la utilizare;
- amplasarea echipamentelor și instalațiilor astfel încât să se limiteze zgomotul transmis în afara acestora;
- echipamentele generatoare de zgomot (de ex. compresor) vor fi închise în incinte / carcase fonoizolante;
- activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura în incinta halei, cu geamul închis, pentru minimalizarea emisiilor de zgomot;
- programul de lucru va fi doar diurn, în timpul nopții fiind interzise activitățile generatoare de zgomot.

### *Măsurile de diminuare a impactului asupra calității aerului*

- stropirea cu apă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă de pe aleile de circulație;

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- depozitarea materialelor ușoare în locuri special amenajate, astfel încât să nu poată fi luate de vânt;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- beneficiarul va avea grijă ca în timpul exploatării clădirii să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire.

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

#### *Măsurile de diminuare a impactului asupra apei, solului și subsolului*

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
  - platforma betonată va fi impermeabilizată prin betonare, fapt care va împiedica poluarea solului, subsolului sau a freaticului, în cazul scăpărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează atelierul auto;
  - apele uzate provenite din clădire vor fi evacuate în bazin vidanjabil;
  - apele care vor spăla suprafețele de lucru fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi, înainte de a fi deversate în rețeaua de canalizare;
  - sistematizarea verticală a amplasamentului va avea în vedere colectarea, evacuarea și dirijarea controlată a apelor pluviale pentru evitarea fenomenelor de inundare a proprietăților învecinate sau afectarea bunei funcționări a amenajărilor aferente drumului adiacent.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto, traficul feroviar).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, se va asigura fonoizolarea clădirii și eventual zona obiectivului se va amenaja cu panouri fonoabsorbante, acestea asigurând protecție împotriva propagării zgomotelor rezultate din activitate.

## VII. CONCLUZII

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Călărași, conform Ord. MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv, prin analiza potențialilor factori de risc din mediu și evaluarea impactului asupra determinantilor sănătății populației.

În evaluarea impactului asupra sănătății pentru obiectivul studiat s-a determinat un total s-a determinat un total de 10 efecte cu impact negativ, dintre care 8 în perioada fazei de construcție (pe termen scurt) și 2 post-construcție (pe termen lung) și un total de 7 efecte cu impact pozitiv, dintre care 1 în perioada fazei de construcție (pe termen scurt) și 6 post-construcție (pe termen lung).

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

Conform documentației depuse, amplasamentul studiat are următoarele vecinătăți și distanțe:

- **Nord-Vest:** locuință P la 4,5 m față de limita amplasamentului și la cca. 20 m față de service-ul propus; locuințe P la distanțele de cca. 18 m, 30 m față de limita amplasamentului;
- **Nord și Nord-Est:** locuință P la cca. 8 m față de limita amplasamentului și la cca. 9 m de serviceul propus; locuințe P la distanțele de cca. 28 m, 62 m față de limita amplasamentului;
- **Est:** drum de acces, strada Anton Pann, la 2 m față de limita amplasamentului; locuință la cca. 18 m de limita amplasamentului; str. Recoltei la cca. 75 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Est:** spațiu comercial/bar la cca. 20 m față de limita amplasamentului; locuințe la cca. 36 m, 60 m, 86 m față de limita amplasamentului; str. Dezrobirii la cca. 100 m de limita amplasamentului;
- **Sud:** drum DN3 la limita amplasamentului; locuințe la cca.30 m, 70 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Vest:** drum DN3 la limita amplasamentului; locuință la cca. 32 m față de limita amplasamentului.

Accesul auto și pietonal la amplasament se va realiza din strada Anton Pann, situată pe latura de est a amplasamentului.

Beneficiarul deține declarații de acord notariale de la vecinii: Pisiceanu Radu-Remus, Savu Ionuț.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Coborând concluziile anterioare, considerăm că, în condițiile respectării proiectului și a recomandărilor din avizele / studiile de specialitate, activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv nu vor afecta negativ starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție „*CONSTRUIRE ATELIER ÎNTREȚINERE AUTO-PARTER*” situat în str. Anton Pann nr. 261, sat Nucetu, comuna Lupșanu, Județul Călărași, NC 23416, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

### **VIII. SURSE BIBLIOGRAFICE**

- Health Impact Assessment: Gothenburg consensus paper. (December 1999), Brussels: WHO European Centre for Health Policy
- The World Health Organisation Constitution. Geneva: WHO World Health Organisation (1998)
- The Solid Facts: Social determinants of health. Europe: WHO World Health Organisation (1999)
- EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2016, capitolul 1B, Fugitive emissions from fuels, 1.B.2.a.v Distribution of oil products
- Ordin MS nr. 119 /2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare
- Ord. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- Ord. M. S. nr. 1030/2009 (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate.
- S. Mănescu – Tratat de igienă ; Ed. med. vol.I, București, 1984
- Maconachie M, Elliston K (2002) A guide to doing a prospective Health Impact Assessment of a Home Zone. Plymouth: University of Plymouth
- McIntyre L, Petticrew M (1999) Methods of health impact assessment: a literature review. Glasgow: MRC Social and Public health Sciences Unit
- Barton H, Tsourou C (2000) Healthy Urban Planning. London: Spon (for WHO Europe)
- Buregeya, J. M., Loignon, C., & Brousselle, A. (2019). Contribution analysis to analyze the effects of the health impact assessment at the local level: A case of urban revitalization. Eval Program Plann, 79, 101746.
- Hughes, J. L., & Kemp, L. A. (2007). Building health impact assessment capacity as a lever for healthy public policy in urban planning. N S W Public Health Bull, 18(9-10), 192-194.
- Kondo, M. C., Fluehr, J. M., McKeon, T., & Branas, C. C. (2018). Urban Green Space and Its Impact on Human Health. Int J Environ Res Public Health, 15(3).
- Northridge, M.E. and E. Sclar, A joint urban planning and public health framework: contributions to health impact assessment. Am J Public Health, 2003. 93(1): p. 118-21.
- Satterthwaite, D., The impact on health of urban environments. Environ Urban, 1993. 5(2): p. 87-111.
- Pennington, A., et al., Development of an Urban Health Impact Assessment methodology: indicating the health equity impacts of urban policies. Eur J Public Health, 2017. 27(suppl\_2): p. 56-61.
- Roue-Le Gall, A. and F. Jabot, Health impact assessment on urban development projects in France: finding pathways to fit practice to context. Glob Health Promot, 2017. 24(2): p. 25-34.

- Shojaei, P., et al., Health Impact Assessment of Urban Development Project. Glob J Health Sci, 2016. 8(9): p. 51892.
- Mueller, N., et al., Socioeconomic inequalities în urban and transport planning related exposures and mortality: A health impact assessment study for Bradford, UK. Environ Int, 2018. 121(Pt 1): p. 931-941.
- Vohra, S., International perspective on health impact assessment în urban settings. N S W Public Health Bull, 2007. 18(9-10): p. 152-4.
- Weimann, A. and T. Oni, A Systematised Review of the Health Impact of Urban Informal Settlements and Implications for Upgrading Interventions în South Africa, a Rapidly Urbanising Middle-Income Country. Int J Environ Res Public Health, 2019. 16(19).

***Acest material nu înlocuiește acordul vecinilor. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. IMPACT SĂNĂTATE SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte.***

***Materialul a fost efectuat, în baza documentației prezentate, în condițiile actuale de amplasament și în contextul legislației și practicilor actuale. Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar sau/și nerespectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest material, duce la anularea lui.***

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină



## **IX. REZUMAT**

**Beneficiar:** MINI'S CAR SERVICE S.R.L., CUI 46278448, J51/441/2022 , Strada Anton Pann, nr. 261, sat Nucetu, comuna Lupșanu, Județul Călărași

**Obiectiv de investiție:** „CONSTRUIRE ATELIER ÎNTREȚINERE AUTO-PARTER” situat în str. Anton Pann nr. 261, sat Nucetu, comuna Lupșanu, Județul Călărași, NC 23416

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, teren intravilan, în suprafață de 963 mp conform actelor și 974 mp conform măsurătorilor, este situat în strada Anton Pann nr. 261, T65, P746, NC. 23416, sat Nucetu, comuna Lupșanu, județul Calarași.

Terenul se află în proprietatea doamnei Oprea Alexandra, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1437/10.11.2020.

Imobilul nu se află înscris în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora și nu este sub interdicție temporară de construire.

În prezent, terenul este liber de orice sarcini. Terenul se află în zona pentru locuințe.

Pe amplasamentul studiat, beneficiarul MINI'S CAR SERVICE S.R.L, dorește realizarea unui service auto cu regim de înălțime parter.

### ***Bilanțul teritorial***

Destinație	Teren	
	Suprafață(mp)	Procent(%)
Suprafață construită hală	152	15.8%
Trotuare	70	7.3%
Spații betonate	330	34.0%
Spații verzi	411	42.0%
<b>Total</b>	<b>794</b>	<b>100.00%</b>

### ***Indicatori urbanistici***

#### ***Funcțiunea - atelier întreținere auto***

- dimensiunea în plan de 19 x 8 m
- H. max. hală = 6,00 m;
- POT maxim 20,0 %
- CUT maxim 0,2

### ***Descriere funcțională***

Proiectul prevede construirea a 2 două corpuri parter cu o suprafață de 160 mp desfășurați, acestea vor avea destinația de ateliere întreținere AUTO-parter.

Imobilul va adăposti funcțiunea de atelier întreținere auto, cu 3-4 posturi de lucru, o zonă de birouri cu spații anexe: grup sanitar, vestiar, camera centrală termică.

Imobilul propus va avea dimensiunea în plan de 19 x 8 m.

***În cadrul obiectivului există amenajate următoarele:***

- platforme amplasare deșeuri selectare colectiva cu împrejmuire;
- zonă rezervată utilități;
- împrejmuire amplasament;
- rețele utilități;
- drumuri și platforme carosabile interioare, trotuare, parcaje;

### ***Relația cu alte proiecte existente sau planificate***

Retragerea față de una din limitele laterale va fi de minim 14 din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 2.00 m, iar față de cealaltă limită laterală se admite prin excepție reducerea distanței la minim 2,00 m, dacă se respectă distanțele minime între construcții.

Față de limita posterioară retragerea va fi de 14 din înălțimea la cornișă/streașină, dar nu mai puțin de 5,00 m.

Retragerea față de aliniamentului reglementat la str. Anton Pann, 2.00 m.

### ***Sistemul constructiv***

- *Structura*: fundații izolate din beton armat, suprastructură metalică;
- *Închideri*: închidere ușoară din panouri sandwich fixate direct pe elemente ale structurii metalice.

### ***Împrejmuire***

- Împrejmuirea spre stradă se va executa cu h. min = 1,60 m și h. max = 2,00 m, din care un soclu opac cu h. min = 0,30 m și h. max = 0,80 m și se va amplasa la 7 m din axul cadastral al drumului.
- Pe limitele laterale se vor amplasa împrejuriri opace cu h. min = 1,80 m și h. max = 2,20 m.
- Amplasarea împrejuririi se va face fără a depăși limitele cadastrale.

### ***Parcare***

- Pe amplasament vor fi amenajate 3 locuri de parcare.

### ***Vecinătăți***

Conform documentației depuse, amplasamentul studiat are următoarele vecinătăți și distanțe:

- **Nord-Vest**: locuință P la 4,5 m față de limita amplasamentului și la cca. 20 m față de service-ul propus; locuințe P la distanțele de cca. 18 m, 30 m față de limita amplasamentului;
- **Nord și Nord-Est**: locuință P la cca. 8 m față de limita amplasamentului și la cca. 9 m de serviceul propus; locuințe P la distanțele de cca. 28 m, 62 m față de limita amplasamentului;
- **Est**: drum de acces, strada Anton Pann, la 2 m față de limita amplasamentului; locuință la cca. 18 m de limita amplasamentului; str. Recoltei la cca. 75 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Est**: spațiu comercial/bar la cca. 20 m față de limita amplasamentului;

locuințe la cca. 36 m, 60 m, 86 m față de limita amplasamentului; str. Dezrobirii la cca. 100 m de limita amplasamentului;

- **Sud:** drum DN3 la limita amplasamentului; locuințe la cca.30 m, 70 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Vest:** drum DN3 la limita amplasamentului; locuință la cca. 32 m față de limita amplasamentului.

Accesul auto și pietonal la amplasament se va realiza din strada Anton Pann, situată pe latura de est a amplasamentului.

Beneficiarul deține declarații de acord notariale de la vecinii: Pisiceanu Radu-Remus, Savu Ionuț.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

### *Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății*

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție și schimbarea destinației funcționale a zonei nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de amenajare pot fi afectați factorii de mediu aer, sol, zgomot – dar va fi pe termen scurt, și impactul poate fi minimizat prin aplicarea măsurilor prevăzute.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot datorită activităților specifice obiectivului propus, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp și în interiorul halelor.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitățile comerciale propuse nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale. Platformele pentru parcaje vor fi prevăzute cu separatoare de hidrocarburi în vederea eliminării impactului pe care scurgerile de lichide și lubrifianți auto îl pot avea asupra mediului.

Obiectivul de investiție va avea impact:

- pozitiv direct, asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că arhitectura propusă este modernă iar lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea și în mod categoric imaginea actuală a terenului și va oferi servicii necesare comunității;

- negativ direct și indirect, temporar, pe perioada în care se vor executa lucrări de amenajare în zonă.

Prin realizarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității

vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți. Prin specificul său, obiectivul încurajează interacțiunea umană, coeziunea socială precum și sentimentul apartenenței.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

### ***Condiții și recomandări***

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările vor conduce la minimizarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Pentru realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

### ***Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative produse de zgomot***

- pentru a nu depăși limita de zgomot generat de traficul auto societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.
- alegerea aparatelor și echipamentelor va fi făcută încât să se reducă nivelul de zgomot la utilizare;
- amplasarea echipamentelor și instalațiilor astfel încât să se limiteze zgomotul transmis în afara acestora;
- echipamentele generatoare de zgomot (de ex. compresor) vor fi închise în incinte / carcase fonoizolante;
- activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura în incinta halei, cu geamul închis, pentru minimalizarea emisiilor de zgomot;
- programul de lucru va fi doar diurn, în timpul nopții fiind interzise activitățile generatoare de zgomot.

### ***Măsurile de diminuare a impactului asupra calității aerului***

- stropirea cu apă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă de pe aleile de circulație;
- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- depozitarea materialelor ușoare în locuri special amenajate, astfel încât să nu poată fi luate de vânt;

- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- beneficiarul va avea grijă ca în timpul exploatarei clădirii să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire.

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

#### *Măsuri de diminuare a impactului asupra apei, solului și subsolului*

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
- platforma betonată va fi impermeabilizată prin betonare, fapt care va împiedica poluarea solului, subsolului sau a freaticului, în cazul scăpărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează atelierul auto;
- apele uzate provenite din clădire vor fi evacuate în bazin vidanjabil;
- apele care vor spăla suprafețele de lucru fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi, înainte de a fi deversate în rețeaua de canalizare;
- sistematizarea verticală a amplasamentului va avea în vedere colectarea, evacuarea dirijarea controlată a apelor pluviale pentru evitarea fenomenelor de inundare a proprietăților învecinate sau afectarea bunei funcționări a amenajărilor aferente drumului adiacent.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto, traficul feroviar).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, se va asigura fonoizolarea clădirii și eventual zona obiectivului se va amenaja cu panouri fonoabsorbante, acestea asigurând protecție împotriva propagării zgomotelor rezultate din activitate.

#### **Concluzii**

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Călărași, conform Ord. MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de amenajare, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la protecția mediului și a sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele față de vecinătăți pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Prin realizarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar activitatea desfășurată aduce o îmbunătățire a condițiilor socio-economice în zonă.

Coborând concluziile anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină

